

**CÔNG TY CỔ PHẦN VINACEGLASS
VINACEGLASS JSC**

TÀI LIỆU
ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG
THƯỜNG NIÊN NĂM 2024

TP.HCM, ngày 28 tháng 05 năm 2024

**CHƯƠNG TRÌNH
ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG THƯỜNG NIÊN NĂM 2024.**

1. Khai mạc - Tuyên bố lý do. *(Ban Tổ chức)*
2. Báo cáo thẩm tra tư cách cổ đông tham dự. *(Ban Kiểm soát)*
3. Giới thiệu và bầu Chủ tịch đoàn – Thư ký Đại hội. *(Ban Tổ chức)*
4. Thông qua chương trình Đại hội - Thể lệ biểu quyết. *(Chủ tọa đoàn)*
5. Bầu Ban kiểm phiếu. *(Chủ tọa đoàn)*
6. Báo cáo của HĐQT. *(Chủ tịch HĐQT)*
7. Báo cáo của Ban kiểm soát. *(Trưởng ban Kiểm soát)*
8. Báo cáo kết quả SXKD năm 2023 - Kế hoạch SXKD năm 2024. *(Ban TGD)*
9. Báo cáo kết quả kiểm toán 2023. *(Ban TGD)*
10. Thông qua các Tờ trình của HĐQT. *(Chủ tọa đoàn)*
11. Thảo luận và đóng góp ý kiến. *(Chủ tọa đoàn)*
12. Biểu quyết thông qua các tờ trình.
13. Giải lao .
14. Thông qua Biên bản và Nghị quyết Đại hội. *(Thư ký Đại hội)*
15. Bế mạc Đại hội. *(Ban Tổ chức)*

Tp.HCM, ngày 28 tháng 5 năm 2024

QUY ĐỊNH
THỂ LỆ LÀM VIỆC, BIỂU QUYẾT
TẠI ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG THƯỜNG NIÊN 2024

CÔNG TY CỔ PHẦN VINACEGLASS

- Căn cứ Luật doanh nghiệp số 59/2020/QH14 ngày 17/06/2020;
- Căn cứ Điều lệ tổ chức và hoạt động Công ty Cổ phần VINACEGLASS

Thể lệ làm việc, biểu quyết, thông qua các Báo cáo, Tờ trình, Nghị quyết tại Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2024 của Công ty Cổ phần VINACEGLASS theo quy tắc và thể lệ sau đây:

I. MỤC TIÊU

- Đảm bảo việc tuân thủ theo đúng các quy định pháp luật và Điều lệ Công ty.
- Đảm bảo nguyên tắc công khai, dân chủ và quyền lợi hợp pháp của các cổ đông.

II. THỂ LỆ LÀM VIỆC, BIỂU QUYẾT TẠI ĐẠI HỘI

Khi tiến hành đăng ký tham dự Đại hội, Ban tổ chức sẽ cấp cho cổ đông hoặc các đại diện theo ủy quyền hợp lệ **Thẻ biểu quyết**. Trên mỗi Thẻ biểu quyết sẽ có đầy đủ các thông tin: họ tên, mã số cổ đông/người đại diện hợp pháp cổ đông, tổng số cổ phần có quyền biểu quyết.

1. Tất cả các cổ đông hoặc đại diện cổ đông đã làm thủ tục đăng ký tham dự được quyền tham gia, phát biểu ý kiến trong nội dung chương trình đã được Đại hội thông qua, biểu quyết tại cuộc họp Đại hội đồng cổ đông. Cuộc họp Đại hội đồng cổ đông được tiến hành khi có số cổ đông dự họp/hoặc ủy quyền, đại diện ít nhất 51% số cổ phần có quyền biểu quyết.
2. Các Đại biểu tham dự Đại hội bầu ra Chủ tịch Đoàn và Thư ký Đại hội điều khiển cuộc họp. Các đại biểu và nhà đầu tư tham gia cuộc họp phải tuân theo sự điều khiển của Chủ tịch Đoàn, tạo điều kiện cho cuộc họp diễn ra một cách thuận lợi, nhanh chóng, hợp lệ. Chủ tịch Đoàn và Thư ký Đại hội cổ đông có quyền thực hiện các biện pháp cần thiết để điều khiển cuộc họp một cách hợp lý, có trật tự, đúng theo chương trình đã được thông qua và phản ánh được mong muốn của đa số dự họp.

Khi biểu quyết thông qua nội dung các vấn đề liên quan, cổ đông hoặc đại diện cổ đông tiến hành biểu quyết bằng cách giơ Thẻ biểu quyết.



3. Tổ chức kiểm phiếu: việc kiểm phiếu sẽ được Ban kiểm phiếu thực hiện bằng cách trực tiếp đếm số Thẻ biểu quyết. Ban kiểm phiếu sẽ đếm số **Thẻ tán thành** trước, sau đó đếm số **thẻ không tán thành** và sau cùng đếm số **thẻ không ý kiến** và báo cáo Đại hội.

4. Thông qua các Nghị quyết Đại hội:

Các nghị quyết của đại hội đồng cổ đông chỉ được thông qua tại cuộc họp khi được số cổ đông đại diện ít nhất 50% hoặc 65% tổng số phiếu biểu quyết của tất cả cổ đông dự họp tán thành (tỉ lệ thông qua tùy theo nội dung biểu quyết theo quy định tại Luật Doanh nghiệp)

Nội dung cuộc họp Đại hội đồng cổ đông được Thư ký Đại hội ghi chép đầy đủ vào Biên bản Đại hội. Biên bản Đại hội là cơ sở để soạn thảo Nghị quyết của Đại hội đồng cổ đông và thông qua trước khi bế mạc.

III. HIỆU LỰC THI HÀNH

Quy định này được xin ý kiến thông qua tại Đại hội và có hiệu lực thi hành đối với tất cả các cổ đông tham dự Đại hội.

TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CHỦ TỊCH



Phan Ngọc Anh



BÁO CÁO HOẠT ĐỘNG HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ

1. Năm 2023, Hội đồng quản trị Công ty Cổ phần Vinaceglass gồm 7 thành viên:

1. Ông Phan Ngọc Anh - Chủ tịch.
2. Ông Trần Lê Dũng - Phó Chủ tịch.
3. Bà Huỳnh Thị Kim Hoa - Thành viên.
4. Ông Phạm Phúc Thương - Thành viên.
5. Ông Trần Huỳnh Quang - Thành viên
6. Ông Mai Xuân Hiệt - Thành viên.
7. Ông Phan Thanh Liêm - Thành viên

Trong năm vừa qua Hội đồng quản trị đã tiến hành các cuộc họp định kỳ, đột xuất đúng quy định của luật doanh nghiệp, cũng để giải quyết các vấn đề hoạt động của doanh nghiệp, định hướng và đôn đốc ban điều hành công ty trong các hoạt động kinh doanh.

Hội đồng quản trị đã tiến hành họp bàn và giao công việc cho từng thành viên như sau:

1. Ông: Phan Ngọc Anh là chủ tịch HĐQT công ty CP Vinaceglass, là người đại diện phần vốn của Vinaceglass tại công ty CP Thương mại Bia Hà Nội – Hưng Yên 89, Giữ chức Thành viên HĐQT
2. Ông: Trần Lê Dũng: Phó Chủ Tịch HĐQT thường trực, đại diện phần vốn của Vinaceglass tại Trường ĐHCN Vinh do Thủ tướng thành lập, Công ty CP đầu tư và phát triển miền Trung. (Hiện là chủ tịch HĐQT tại 2 đơn vị này). Đại diện phần vốn tại công ty CP đầu tư và phát triển Habeco Land là Phó chủ tịch tại đơn vị này.
3. Bà: Huỳnh Thị Kim Hoa, Ông Mai xuân Hiệt, Ông Phạm Phúc Thương là thành viên HĐQT tham gia hỗ trợ ban điều hành về vốn lưu động khi công ty có nhu cầu.
4. Ông Trần Huỳnh Quang, giữ chức Tổng giám đốc Công ty.
5. Ông Phan Thanh Liêm, giữ chức Giám đốc Điều hành Công ty.

2. Hoạt động của HĐQT:

Trong năm 2023 Hội đồng quản trị đã cùng với ban điều hành triển khai hoạt động kinh doanh của công ty , cũng như quản lý các phần vốn đầu tư ra bên ngoài và mang về lợi nhuận: **870.872.570** VNĐ.

Hiện nay vốn điều lệ của công ty là **94.999.560.000 VNĐ** (chín mươi bốn tỷ, chín trăm chín mươi chín triệu, năm trăm sáu mươi nghìn đồng).

Trong đó vốn điều lệ được sử dụng ở công ty, chi nhánh và đầu tư ra công ty ngoài như sau:

STT	VỐN CÁC NƠI ĐẦU TƯ	NGUỒN VỐN	ĐƠN VỊ TÍNH	% SO VỚI VỐN ĐIỀU LỆ
1	Công ty và các chi nhánh	15.22	Tỷ đồng	16%
2	C.ty CP đầu tư và phát triển miền trung	41.85	Tỷ đồng	44%
3	Trường ĐH Công Nghiệp Vinh	11.75	Tỷ đồng	12%
4	C.ty CP đầu tư và phát triển HABECO	2.11	Tỷ đồng	2%
5	C.ty CP TM Bia Hà Nội - Hưng Yên 89	12	Tỷ đồng	13%
6	Các C.ty Khác	10.376	Tỷ đồng	11%

Trong các hạng mục đầu tư trên của công ty thì có những khoản đầu tư thành công và hình thành nên tài sản tốt như chi nhánh Bà Rịa – Vũng Tàu, Công ty CP đầu tư và phát triển miền Trung, Công ty CP Thương mại Bia Hà Nội – Hưng Yên 89. Nhưng cũng có những đầu tư chưa mang lại thành công và hiện nay công ty đã có trích lập dự phòng theo quy định của pháp luật (9,347,754,350 đồng).

Tài sản của công ty tại chi nhánh Bà Rịa – Vũng Tàu thực tế là rất lớn nhưng được khấu hao tài sản hàng năm nên hiện tại giá trị sổ sách cũng không còn nhiều. Các ngân hàng đánh giá giá trị tài sản rất cao tuy nhiên vẫn không thể thế chấp được dù công ty đã được cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất và đã đóng tiền thuê đất 50 năm cho IDICO nhưng IDICO chỉ trả tiền thuê đất cho Tỉnh Bà Rịa Vũng Tàu theo từng năm. Nên không đủ điều kiện thế chấp của Ngân hàng quy định.

3. Đề xuất của HĐQT cho hoạt động năm 2024:

Từ thực tế hiện nay của công ty, điều kiện công tác của các thành viên HĐQT và theo quy định của điều lệ công ty, quy định của luật doanh nghiệp đối với công ty đại chúng. Hội đồng quản trị đã họp và thống nhất phân công lại các thành viên phụ trách như sau:

1. Ông: Trần Huỳnh Quang làm Chủ tịch HĐQT trực tiếp làm việc tại văn phòng công ty.
2. Ông: Trần Lê Dũng: Phó Chủ Tịch HĐQT thường trực, đại diện phần vốn tại Trường ĐHCN Vinh, Công ty CP đầu tư và phát triển miền trung. Đại diện phần vốn tại công ty CP đầu tư và phát triển habeco.
3. Ông: Phan Ngọc anh là Phó chủ tịch HĐQT công ty CP Vinaceglass, là người đại diện phần vốn tại công ty CP Thương mại Bia Hà Nội – Hưng Yên 89.
4. Ông: Phan Thanh Liêm là thành viên HĐQT giữ chức Tổng Giám Đốc trực tiếp điều hành công ty.
5. Bà: Huỳnh Thị Kim Hoa, Ông Mai xuân Hiệt, Ông Phạm Phúc Thương là thành viên HĐQT tham gia hỗ trợ ban điều hành về vốn lưu động khi công ty có nhu cầu.



Hội đồng quản trị hoạt động theo nguyên tắc tập thể, Chủ tịch HĐQT và Tổng Giám Đốc đồng thời là người đại diện pháp luật của công ty, được hưởng mức lương bằng nhau là 27.000.000 VNĐ/tháng.

Các Phó chủ tịch và thành viên theo thực tế làm việc dưới sự phân công công việc của chủ tịch HĐQT và được trả lương hoặc thù lao theo quyết định của lãnh đạo HĐQT. Các thành viên khác được hưởng thù lao.

Trân trọng./.

TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CHỦ TỊCH HĐQT

Phan Ngọc Anh



TP.Hồ Chí Minh, ngày 28 tháng 03 năm 2024

**BÁO CÁO HOẠT ĐỘNG
CỦA BAN KIỂM SOÁT NĂM 2023**

- Căn cứ Luật doanh nghiệp, điều lệ tổ chức và hoạt động của Công ty cổ phần VINACEGLASS quy định về chức năng nhiệm vụ của Ban kiểm soát.
- Căn cứ vào Báo cáo tài chính năm 2023 của Công ty cổ phần VINACEGLASS được kiểm toán .
- Ban kiểm soát xin báo cáo trước Đại hội đồng cổ đông kết quả hoạt động với một số nội dung như sau:

I. VỀ HOẠT ĐỘNG CỦA BAN KIỂM SOÁT:

- Ban kiểm soát tham gia các cuộc họp của Hội đồng quản trị (HĐQT), đưa ra các kiến nghị với HĐQT – Ban giám đốc về các vấn đề liên quan đến hoạt động sản xuất kinh doanh và đầu tư năm 2023.
- Giám sát hoạt động của HĐQT, điều hành của Ban Giám đốc và bộ máy quản lý Công ty trong suốt niên độ liên quan đến việc thực hiện các kế hoạch tài chính và kế hoạch hoạt động năm 2023 đã được Đại hội đồng cổ đông thông qua.
- Tham gia các quy trình trọng yếu của Công ty, trực tiếp làm việc với Ban lãnh đạo, cán bộ quản lý nhằm phát hiện những rủi ro tiềm tàng hoặc những thiếu sót, từ đó đề xuất những kiến nghị giải pháp phù hợp cho Ban lãnh đạo Công ty.
- Xem xét tính pháp lý, trình tự, thủ tục ban hành các Nghị quyết, Quyết định của HĐQT và Ban giám đốc trong năm 2023, kiểm soát việc tuân thủ các quy định về công bố thông tin của Công ty theo đúng các quy định của pháp luật.

- Thẩm định báo cáo tài chính quý, năm của Công ty phối hợp với Công ty Kiểm toán xem xét ảnh hưởng của các sai sót trọng yếu trong kế toán và báo cáo tài chính nhằm đánh giá tính trung thực, hợp lý của báo cáo tài chính.

II- CÔNG TÁC QUẢN LÝ, ĐIỀU HÀNH CÔNG TY:

1. HĐQT đã tổ chức các cuộc họp định kỳ (và bất thường) theo đúng quy định Điều lệ tổ chức. Ban kiểm soát đánh giá hoạt động của HĐQT đáp ứng kịp thời với yêu cầu hoạt động sản xuất kinh doanh của công ty trong năm.
2. HĐQT đã ban hành Nghị quyết và các Quyết định liên quan đến hoạt động của Công ty trong phạm vi trách nhiệm và thẩm quyền của mình. Các Nghị quyết, Quyết định của HĐQT ban hành đúng trình tự, đúng thẩm quyền và phù hợp căn cứ pháp lý theo quy định của pháp luật và Điều lệ Công ty.

Trong năm 2023, Hội đồng quản trị đã thảo luận và quyết định một số vấn đề quan trọng liên quan đến hoạt động của Công ty như sau:

+ Doanh thu năm 2023 :	<u>23.479.277.587 đ</u>
Doanh thu bán hàng	3.369.023.800 đ
Doanh thu hợp đồng xây dựng	13.142.991.365đ
Doanh Thu cung cấp dịch vụ	6.967.262.422 đ

Hiện tại do Chính sách đất đai và đầu tư tài sản của công ty tại KCN Mỹ Xuân A bao gồm nhiều nhà xưởng không thể đem thế chấp vào ngân hàng để vay vốn hoạt động.

Do chính sách cho vay của ngân hàng hiện nay khó khăn nên công ty phải huy động vốn từ cá nhân trong và ngoài công ty số tiền là 12,244 tỷ đồng với lãi suất 9,5%/ năm

+ Nguồn vốn chủ sở hữu : Với kết quả hoạt động kinh doanh và lợi nhuận đạt được, tính đến 31/12/2023 : nguồn vốn chủ sở hữu đã **Tăng** từ 80,527 tỷ đồng (thời điểm 01/01/2023) lên 81,370 tỷ đồng (thời điểm 31/12/2023)

+ Năm 2023 Công ty giảm doanh số so với năm trước 20,13% là do năm 2023 không có sự chuyển nhượng về BĐS. Nhưng doanh thu hợp đồng xây dựng thì tăng 11,81%.

+ Chuyển đổi tên Công ty Cổ Phần Sành Sứ Thủy Tinh Việt Nam sang tên Công ty Cổ Phần VINACEGLASS để mở rộng ngành nghề kinh doanh và phù hợp định hướng.

+ Mạnh dạn đổi mới, chuyển hướng hoạt động SXKD, giải thể các đơn vị trực thuộc không mang lại hiệu quả.

+ Cơ cấu đội ngũ Cán bộ trẻ năng động, sáng tạo vào vị trí chủ chốt.

+ HĐQT thực hiện giám sát hoạt động của Ban điều hành trong việc triển khai thực hiện Nghị quyết của Đại hội đồng cổ đông và các hoạt động sản xuất kinh doanh của Công ty.

3. Ban Điều hành đã triển khai thực hiện đầy đủ các Quyết định, Nghị quyết của HĐQT; thực hiện nghiêm túc các quyền hạn và nhiệm vụ khác theo đúng điều lệ Công ty và pháp luật quy định.

- Về thực hiện các chỉ tiêu kế hoạch sản xuất kinh doanh: Giám đốc cùng các phòng ban đã có nhiều nỗ lực điều hành hoạt động sản xuất kinh doanh của Công ty đảm bảo thu nhập bình quân của người lao động,

- Công tác tài chính: Quản lý tốt công tác công nợ, đảm bảo nguồn tài chính phục vụ hoạt động sản xuất kinh doanh.

- Về công tác đầu tư chủ yếu phục vụ cho việc đầu tư máy móc thiết bị phục vụ hoạt động sản xuất kinh doanh của Công ty.

- Về công tác tổ chức nhân sự: Ban điều hành tiếp tục thực hiện giải pháp sắp xếp cơ cấu lao động ở các khu vực sản xuất nhằm ổn định nguồn nhân lực, nâng cao hiệu quả sản xuất kinh doanh. Sửa đổi, bổ sung một số nội dung khen thưởng, chế tài xử phạt trong thi đua quý, năm nhằm nâng cao năng suất và chất lượng sản phẩm ở bộ phận sản xuất.

III- TÌNH HÌNH HOẠT ĐỘNG SXKD VÀ TÀI CHÍNH NĂM 2023 :

Trên cơ sở báo cáo tài chính năm 2023 đã được kiểm toán, Ban Kiểm soát đã thẩm định và thống nhất xác nhận:

- Việc ghi chép, lưu trữ chứng từ và lập sổ sách kế toán được thực hiện đúng quy định. - Báo cáo tài chính cho năm tài chính kết thúc ngày 31/12/2023 trình bày trung thực và hợp lý tình

hình tài chính của Công ty; phù hợp với chuẩn mực kế toán Việt Nam và các quy định hiện hành.

Các chỉ tiêu chính về tình hình hoạt động Công ty năm 2023 :

ĐVT : triệu đồng

Chỉ tiêu	Năm 2022	Năm 2023
Doanh thu thuần	29.398	23.479
Lợi nhuận sau thuế	(256,01)	843
Tổng tài sản	99.368	99.317
Trong đó :		
* Vốn chủ sở hữu	80.526	81.369
* Nợ phải trả	18.840	17.947
Lãi cơ bản trên mỗi cổ phần	(27 đồng)	89 đồng
Tỷ lệ CT được chia bằng tiền	0	0
Tỷ lệ CT được chia bằng CP	0	0

- Thực hiện chế độ chính sách đối với người lao động:

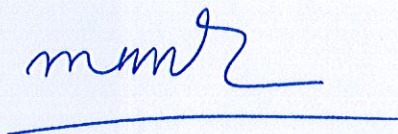
Các chế độ, quyền lợi của người lao động được thực hiện theo đúng Luật lao động, điều lệ tổ chức và hoạt động của Công ty. Việc chi trả lương hàng tháng được thực hiện kịp thời, đầy đủ và thu nhập của người lao động. Việc thực hiện ký kết hợp đồng lao động giữa người sử dụng lao động và người lao động được thực hiện theo đúng quy định của Nhà nước. Về BHXH và BHYT Công ty đã đóng đầy đủ cho người lao động, thực hiện việc nộp BHXH và BHYT kịp thời đúng qui định của BHXH Việt Nam

IV- NHẬN XÉT VÀ KIẾN NGHỊ

- Nhìn chung, năm 2023 Ban kiểm soát được cung cấp đầy đủ các thông tin về tình hình hoạt động sản xuất kinh doanh và tình hình tài chính của Công ty, trong năm 2023 Ban kiểm soát không nhận được bất kỳ kiến nghị nào của cổ đông về sai phạm của Hội đồng quản trị, Ban kiểm soát và cán bộ quản lý công ty trong quá trình thực hiện nhiệm vụ của mình.
- Các quy chế, quy trình quản lý và điều hành Công ty cần thường xuyên củng cố và hoàn thiện trên cơ sở các quy định hiện hành của pháp luật nhà nước.
- Tiếp tục nâng cao năng lực hoạt động của các phòng ban Công ty; hoàn chỉnh cơ chế, đưa hệ thống kiểm soát nội bộ hoạt động hiệu quả nhằm đảm bảo sự tuân thủ các quy định, giảm thiểu sai sót, nguy cơ rủi ro tiềm ẩn trong sản xuất kinh doanh; khuyến khích nâng cao hiệu quả hoạt động và thiết lập được quy trình quản lý trong Công ty. - Tăng cường công tác quản lý và điều hành hiệu quả các dự án đầu tư.
- Đề nghị HĐQT và Ban điều hành cần đánh giá, xây dựng chiến lược phát triển nguồn nhân lực, nâng cao năng lực hệ thống quản lý nhằm đáp ứng yêu cầu, phù hợp với tình hình thực tế, đưa Công ty vượt qua mọi trở lực và phát triển bền vững.
- Sửa đổi, bổ sung một số nội dung khen thưởng, chế tài xử phạt trong thi đua.

Kính Trình đại hội xem xét và thông qua.

TM. BAN KIỂM SOÁT



Trần Mạnh

Tp. Hồ Chí Minh, ngày 28 tháng 12 năm 2023

**BÁO CÁO CỦA BAN ĐIỀU HÀNH
V/V. THỰC HIỆN KẾ HOẠCH 2023 VÀ KẾ HOẠCH 2024**

I. TÌNH HÌNH THỰC HIỆN KẾ HOẠCH NĂM 2023 :

1. Tình hình thực hiện các chỉ tiêu kế hoạch năm 2023 :

Chỉ tiêu	Kế hoạch 2023	Thực hiện 2023	Tỉ lệ thực hiện
Tổng doanh thu	35,000,000,000	23,479,277,587	67.08%
Giá vốn bán hàng	30,000,000,000	19,297,041,696	64.32%
Doanh thu hoạt động tài chính	3,500,000,000	3,336,756,044	95.34%
Chi phí tài chính	1,120,000,000	1,166,594,160	104.16%
Chi phí bán hàng	450,000,000	164,129,230	36.47%
Chi phí quản lý doanh nghiệp	5,500,000,000	5,408,305,066	98.33%
Lợi nhuận từ thu nhập khác		90.909.091	
Lợi nhuận trước thuế	1,430,000,000	870,872,570	60.9%

2. Những nhân tố ảnh hưởng đến hoạt động sản xuất kinh doanh của Công ty

Doanh thu 2023 đến từ kinh doanh nguyên vật liệu , cho thuê nhà xưởng tại chi nhánh BRVT và hoạt động xây dựng dân dụng, công nghiệp :

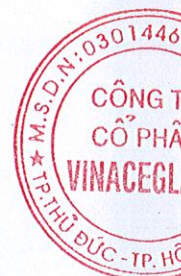
Mảng cung cấp nguyên vật liệu gốm sứ vẫn đang trong quá trình thu hẹp rất nhiều do các Doanh nghiệp sản xuất gốm sứ xuất khẩu ở Đồng Nai và Bình Dương không có đơn hàng, phải hoạt động cầm chừng. Các đối tác khu vực phía bắc trong năm qua có một số chuyển biến theo hướng tích cực khi công ty đã triển khai hợp tác với một số khách hàng mới và có tín hiệu khả quan hơn.

Về lĩnh vực xây dựng trong năm 2023 , thị trường bất động sản gặp nhiều khó khăn về tài chính đã ảnh hưởng trực tiếp đến tình hình kinh doanh của công ty cụ thể là:

- Trong năm vừa qua , Vinaceglass chỉ tiếp tục các hợp đồng kế thừa đã ký trong năm 2022, do các yếu tố khách quan nên công trình kéo dài đến năm 2023.
- Các hợp đồng kinh tế mới năm 2023 giá trị rất nhỏ.

Cho thuê kho xưởng vẫn hoạt động tốt sau nhưng cần cải tạo và nâng cấp.

Đầu tư tài chính vào 7 công ty với số tiền hơn 78 tỷ đồng, Trong đó có công ty Cp TM Bia Hà nội - Hưng Yên 89 là có chi cổ tức 11%. Công ty đầu tư và phát triển miền trung là 5%.



Hiện nay, do vướng mắc về chính sách đất đai và đầu tư nên tài sản của công ty tại KCN Mỹ Xuân A là khu đất >2ha bao gồm 05 nhà xưởng và 1 nhà văn phòng không thể đem thế chấp vào ngân hàng để vay vốn hoạt động. Thêm vào đó, do chính sách cho vay của ngân hàng hiện nay rất khắt khe nên công ty phải huy động vốn từ các CBCNV và cổ đông lớn trong công ty (hơn 12 tỷ) với lãi suất 9,5%/1 năm.

Trên cơ sở định hướng phát triển, Ban điều hành công ty đề ra kế hoạch sản xuất kinh doanh năm 2024 như sau :

Chỉ tiêu	Thực hiện 2023	Kế hoạch 2024	Tỉ lệ so với TH năm 2023
Tổng doanh thu	23,479,277,587	26,000,000,000	110.74%
Giá vốn bán hàng	19,297,041,696	18,700,000,000	96,9%
Doanh thu hoạt động tài chính	3,336,756,044	1,200,000,000	36%
Chi phí tài chính	1,166,594,160	1,200,000,000	102.86%
Chi phí bán hàng	164,129,230	450,000,000	274.17%
Chi phí quản lý doanh nghiệp	5,408,305,066	5,500,000,000	101.7%
Lợi nhuận từ thu nhập khác	90.909.091		
Lợi nhuận trước thuế	870,872,570	1,350,000,000	155.02%

Việc tiếp tục triển khai bảo trì hệ thống nhà xưởng tại chi nhánh vẫn tiếp tục thực hiện, dự kiến trong năm 2024 công ty sẽ triển khai cải tạo hệ thống thoát nước mưa, nước thải và hoàn thiện hệ thống giao thông nội bộ.

Về việc đăng ký giấy phép đầu tư với lĩnh vực chính là sản xuất nguyên vật liệu chịu lửa nay đã ngưng. Nên hiện nay ban điều hành đang tiến hành xin chủ trương điều chỉnh lại giấy phép đầu tư phù hợp với việc kinh doanh cho thuê kho hàng, nhà xưởng và đặt mục tiêu sản xuất cơ khí phụ trợ phù hợp với định hướng công ty. Và hoàn thiện giấy phép môi trường phù hợp với ngành nghề kinh doanh của công ty.

Trong năm 2024, Vinaceglass tiếp tục tập trung vào các ngành nghề buôn bán nguyên vật liệu, hoạt động cho thuê kho bãi, xây dựng dân dụng, công nghiệp. Bên cạnh đó phát huy hết các nguồn lực đến từ công ty con, liên kết để tối ưu hoá chi phí thu về công ty.

TỔNG GIÁM ĐỐC
CÔNG TY
CỔ PHẦN
VINACEGLASS
TP. THỦ ĐỨC - TP. HỒ CHÍ MINH
Trần Huỳnh Quang

CÔNG TY CỔ PHẦN
VINACEGLASS



Số : 01 /TTr-ĐHCB

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Tp. Hồ Chí Minh, ngày 28 tháng 5 năm 2024

TỜ TRÌNH

ĐẠI HỘI CỔ ĐÔNG THƯỜNG NIÊN NĂM 2024

V/v Thông qua BCTC đã kiểm toán năm 2023

Lựa chọn công ty kiểm toán Báo cáo tài chính năm 2024

I. Căn cứ :

- Căn cứ Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 ngày 17 tháng 6 năm 2020;
- Căn cứ vào Điều lệ tổ chức và hoạt động Công ty Cổ Phần VINACEGLASS;
- Căn cứ vào Nghị quyết Đại hội cổ đông thường niên năm 2023;
- Căn cứ Báo cáo tài chính năm 2023 đã được kiểm toán;

II. Nội dung trình Đại hội:

Hội đồng quản trị kính trình Đại hội cổ đông biểu quyết thông qua :

1/ Thông qua Báo cáo tài chính kiểm toán năm 2023 của Vinaceglass do Công ty Trách nhiệm hữu hạn kiểm toán AFC Việt Nam thực hiện.

(đính kèm Báo cáo kiểm toán năm 2023 trong Tài liệu Đại hội)

2/ Ủy quyền cho Hội đồng quản trị và Ban Kiểm soát quyết định chọn lựa Công ty kiểm toán Báo cáo tài chính năm 2024.

Kính trình.

TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ

CHỦ TỊCH



Phan Ngọc Anh

TỜ TRÌNH
ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG THƯỜNG NIÊN NĂM 2024
V/v Chi trả thù lao cho HĐQT, Ban Kiểm Soát năm 2023
và kế hoạch chi trả thù lao cho HĐQT, BKS năm 2024

I. Căn cứ pháp lý:

- Căn cứ Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 ngày 17 tháng 6 năm 2020;
- Căn cứ vào Điều lệ tổ chức và hoạt động Công ty Cổ Phần VINACEGLASS;
- Căn cứ vào Nghị quyết Đại hội cổ đông thường niên năm 2023 của Công ty Cổ Phần VINACEGLASS ;
- Căn cứ Báo cáo tài chính năm 2023 đã được kiểm toán;

II. Nội dung trình Đại hội:

Hội đồng quản trị Công ty Cổ Phần VINACEGLASS báo cáo đến Đại hội cổ đông tình hình chi trả thù lao cho HĐQT và BKS năm 2023 và kế hoạch chi trả thù lao năm 2024 như sau:

1. Báo cáo chi trả thù lao của Hội đồng Quản Trị và Ban Kiểm soát năm 2023:

1.1: Thù lao của HĐQT đã chi trả năm 2023 : HĐQT gồm 7 người, trong đó có 04 kiêm nhiệm chức danh điều hành không chi trả thù lao :

- Chi trả lương cho 4 Thành viên HĐQT kiêm nhiệm chức danh điều hành năm 2023 là: 1.121.300.000 đồng (Một tỷ một trăm hai mươi một triệu ba trăm nghìn đồng)
- Chi trả thù lao cho 3 Thành viên Hội đồng quản trị năm 2023 là:
127.800.000 đồng (Một trăm hai mươi bảy triệu tám trăm nghìn đồng)

Tổng cộng chi : 1.249.100.000 đồng (Một tỷ hai trăm bốn mươi chín triệu một trăm nghìn đồng).

1.2: Chi trả thù lao cho Ban kiểm soát (03 người):

Tổng chi tiền lương của Ban kiểm soát năm 2023 là **20.400.000 đồng;**

Trong đó: Trưởng Ban : 8.400.000 đồng /năm
Kiểm soát viên: 6.000.000 đồng/năm x 2 người = 12.000.000 đ



TỜ TRÌNH
ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG THƯỜNG NIÊN NĂM 2024
V/v Kế hoạch SX kinh doanh năm 2024

I. Căn cứ pháp lý:

- Căn cứ Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 ngày 17 tháng 6 năm 2020;
- Căn cứ vào Điều lệ tổ chức và hoạt động Công ty Cổ Phần VINACEGLASS;
- Căn cứ vào Kế hoạch sản xuất kinh doanh năm 2024 do Tổng giám đốc công ty đề xuất, đã được HĐQT phê duyệt,

II. Nội dung trình Đại hội:

Hội đồng quản trị Công ty Cổ Phần VINACEGLASS kính trình Đại hội đồng cổ đông Kế hoạch sản xuất kinh doanh năm 2024 với những nội dung như sau:

Chỉ tiêu	Thực hiện 2023	Kế hoạch 2024	Tỉ lệ so với TH năm 2023
Tổng doanh thu	23,479,277,587	26,000,000,000	110.74%
Giá vốn bán hàng	19,297,041,696	18,700,000,000	96,9%
Doanh thu hoạt động tài chính	3,336,756,044	1,200,000,000	36%
Chi phí tài chính	1,166,594,160	1,200,000,000	102.86%
Chi phí bán hàng	164,129,230	450,000,000	274.17%
Chi phí quản lý doanh nghiệp	5,408,305,066	5,500,000,000	101.7%
Lợi nhuận từ thu nhập khác	90.909.091		
Lợi nhuận trước thuế	870,872,570	1,350,000,000	155.02%

Kính trình Đại hội đồng Cổ đông xem xét và thông qua./.

TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ

CHỦ TỊCH
CÔNG TY CỔ PHẦN
VINACEGLASS
Phan Ngọc Anh

CÔNG TY CỔ PHẦN
VINACEGLASS

Số: 04/TTr-ĐHCD

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Tp. Hồ Chí Minh, ngày 28 tháng 5 năm 2024

TỜ TRÌNH

ĐẠI HỘI CỔ ĐÔNG THƯỜNG NIÊN NĂM 2024

V/v: Xử lý hàng tồn kho đã trích lập dự phòng giảm giá hàng tồn kho

I. Căn cứ :

- Căn cứ Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 ngày 17 tháng 6 năm 2020;
- Căn cứ vào Điều lệ tổ chức và hoạt động Công ty Cổ Phần VINACEGLASS;
- Căn cứ vào tờ trình 01/TTr-TGD của Tổng giám đốc;
- Căn cứ Báo cáo tài chính năm 2023 đã được kiểm toán;

II. Nội dung trình Đại hội:

Hội đồng quản trị kính trình Đại hội cổ đông biểu quyết thông qua việc xử lý hàng tồn kho đã trích lập dự phòng giảm giá hàng tồn kho

(đính kèm tờ trình 01/TTr-TGD của Tổng giám đốc)

Kính trình Đại hội đồng cổ đông xem xét, thông qua ./.

TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ

CHỦ TỊCH



Phan Ngọc Anh

CÔNG TY CỔ PHẦN
VINACEGLASS

-----***-----
Số :01/TTr-TGD

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT
NAM

Độc lập – Tự do – Hạnh phúc
TP.Hồ Chí Minh, ngày 07 tháng 5 năm 2024

TỜ TRÌNH

V/v: Xử lý hàng tồn kho đã trích lập dự phòng giảm giá hàng tồn kho

Kính gửi: HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ CÔNG TY CỔ PHẦN VINACEGLASS

- Căn cứ theo Thông tư số 48/2019/TT-BTC ngày 08/08/2019 của Bộ Tài chính “Hướng dẫn việc trích lập và xử lý các khoản dự phòng giảm giá hàng tồn kho, tổn thất các khoản đầu tư, nợ phải thu khó đòi và bảo hành sản phẩm, hàng hóa, dịch vụ, công trình xây dựng tại doanh nghiệp”.

- Căn cứ theo Thông tư số 200/2014/TT-BTC ngày 22/12/2014 của Bộ Tài chính “Hướng dẫn chế độ kế toán doanh nghiệp”.

- Căn cứ vào Biên bản kiểm kê hàng tồn kho ngày 31/12/2023 của tổ kiểm kê Công ty cổ phần Vinacglass và Chi nhánh Tỉnh Bà Rịa Vũng Tàu.

- Theo Báo cáo tài chính năm 2023 của Công ty CP Vinaceglass đã được kiểm toán, giá trị hàng hoá được trích lập dự phòng giảm giá hàng tồn kho đến ngày 31/12/2023 là 923.189.666 đồng.

Nay, Công ty lập Bảng kê chi tiết các loại hàng hóa, thành phẩm đã được trích lập dự phòng từ năm 2011 và năm 2012, đã quá hạn sử dụng, hư hỏng, không tiêu thụ và không sử dụng được. (Bảng kê kèm theo tờ trình)

Gồm có:

1- Hàng hóa do Văn phòng Công ty quản lý: 185.756.376. đồng

2- Hàng hóa do Chi nhánh Bà Rịa quản lý : 253.523.609 đồng

Tổng giá trị số hàng là **438.979.985 đồng (Bốn trăm ba mươi tám triệu chín trăm bảy mươi chín ngàn chín trăm tám mươi lăm đồng).**

Căn cứ vào các cơ sở nêu trên, Tổng Giám đốc Công ty Cổ phần Vinaceglass đề nghị Hội đồng Quản trị xem xét quyết định, cho phép Công ty và các Chi nhánh trực thuộc được xử lý loại các mặt hàng nêu trong tờ trình ra khỏi danh mục hàng hóa trong năm 2024.

TỔNG GIÁM ĐỐC


Trần Huỳnh Quang

BẢNG KÊ HÀNG TỒN KHO ĐỀ NGHỊ XỬ LÝ KÈM THEO TỜ TRÌNH 01/TTr-TGD

STT	Mã hàng	Tên hàng	ĐVT	Đề nghị xử lý		Tình trạng	Ghi chú
				Số lượng	Giá trị (VNĐ)		
1	CCDC00003	Cầu chì sứ 100A	Cái	7.00	1,120,000	Tồn từ năm 2014, bề vỡ hỏng, không sử dụng được	
2	CCDC00005	Tấm lam khuôn 600x600	Cái	2.00	2,566,000	Tồn từ năm 2013, cong vênh, không sử dụng được	
3	TP00011	Cục kê CDM 30x50x70mm	Cục	1,700.00	8,359,106	Tồn từ năm 2007, hư hỏng, không sử dụng được	
4	TP00013	Trụ đỡ CDM 50x50x100mm	Trụ	295.00	2,458,978		
5	TP00014	Trụ đỡ CDM 50x50x150mm	Trụ	374.00	4,632,649		
6	TP00015	Trụ đỡ CDM 50x80x200mm	Trụ	535.00	11,949,960		
7	TP00016	Trụ đỡ CDM 50x80x250mm	Trụ	47.00	1,762,873	Tồn từ năm 2007, hư hỏng, không sử dụng được	
8	TP00017	Trụ đỡ CDM 50x80x340mm	Trụ	136.00	4,739,600		
9	TP00019	Trụ đỡ SiC 50x80x340mm	Trụ	17.00	2,288,690		
10	TP00020	Trụ đỡ SiC 50x80x250mm	Trụ	218.00	14,136,646		
11	TP00029	Khay CDM 330x310x11mm	Khay	20.00	2,331,136	Tồn từ năm 2013, cong vênh, không sử dụng được	
12	TP00007	Tấm kê SiC 600x600x15mm	Tấm	113.00	79,515,247	Tồn từ năm 2007, hư hỏng, không sử dụng được	
13	VT00004	Bột MA	Kg	276.00	12,234,282		
14	VT00006	Bột Talc	Kg	682.72	2,430,477		
15	VT00012	Fused Aluminium Oxide	Kg	500.00	16,342,000		
16	VT00029	Đất sét trúc thôn	Kg	1,150.00	5,175,000	Tồn từ năm 2013, lẫn tạp chất, không sử dụng được	
17	VT00033	Bột Samots	Kg	1,400.00	4,900,000		
18	VT00026	Andalusite Kerphalite KF55	Kg	5,174.43	76,580,965		
	I	CỘNG (CN Bà Rịa quản lý)		12,647	253,523,609		

STT	Mã hàng	Tên hàng	ĐVT	Đề nghị xử lý		Tình trạng	Ghi chú
				Số lượng	Giá trị (VNĐ)		
1	HH00001	Nồi nấu kim loại A150	Cái	27.000	47,714,593	Tồn kho từ năm 2011. Nứt vỡ, lạc hậu về công nghệ SX, không bán được.	
2	HH00002	Nồi nấu kim loại AXO 150	Cái	10.000	21,370,877		
3	HH00003	Nồi nấu kim loại A300	Cái	1.000	2,739,856		
4	HH00004	Nồi nấu kim loại A350	Cái	14.000	46,796,740		
5	HH00005	Nồi nấu kim loại A400	Cái	3.000	11,836,178		
6	HH00007	Nồi nấu kim loại A600	Cái	6.000	15,466,487		
7	HH00008	Đế nồi nấu kim loại UZ25/28	Cái	13.000	17,274,792	Khay bằng kim loại đã rỉ sét, cong vênh. Không sử dụng và không tiêu thụ được từ năm 2012	
8	HH00014	Khay đựng mộc tấm kê SIC 570*500*15	tấm	26.000	2,298,998		
9	HH00016	Khay đựng mộc tấm kê SIC 420*400*11	tấm	92.000	7,767,008		
10	HH00017	Khay đựng mộc tấm kê SIC 580*510*15	tấm	89.000	7,869,647		
11	HH00018	Khay đựng mộc tấm kê SIC 530*500*15	tấm	50.000	4,321,200		
	II	CỘNG (Văn phòng Cty quản lý)		331	185,456,376		
		TỔNG SỐ (I + II)			438,979,985		

Tp. Hồ Chí Minh, ngày 31 tháng 12 năm 2023

TỔNG GIÁM ĐỐC



Trần Huỳnh Quang

KẾ TOÁN TRƯỞNG

Đào Nguyễn Minh Chi

CÔNG TY CỔ PHẦN
VINACEGLASS

Số : 05/TTr-ĐHCD

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Tp. Hồ Chí Minh, ngày 28 tháng 5 năm 2024

TỜ TRÌNH
ĐẠI HỘI CỔ ĐÔNG THƯỜNG NIÊN NĂM 2024
V/v: Xử lý nợ khó đòi đã Trích lập dự phòng nợ khó đòi

I. Căn cứ :

- Căn cứ Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 ngày 17 tháng 6 năm 2020;
- Căn cứ vào Điều lệ tổ chức và hoạt động Công ty Cổ Phần VINACEGLASS;
- Căn cứ vào tờ trình 02/TTr-TGD của Tổng giám đốc;
- Căn cứ Báo cáo tài chính năm 2023 đã được kiểm toán;

II. Nội dung trình Đại hội:

Hội đồng quản trị kính trình Đại hội cổ đông biểu quyết thông qua việc xử lý nợ khó đòi đã Trích lập dự phòng nợ khó đòi.

(đính kèm tờ trình 02/TTr-TGD của Tổng giám đốc)

Kính trình Đại hội đồng cổ đông xem xét, thông qua ./.

TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ

CHỦ TỊCH



Phan Ngọc Anh

TỜ TRÌNH

V/v: Xử lý nợ khó đòi đã Trích lập dự phòng nợ khó đòi

Kính gửi: **HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ CÔNG TY CỔ PHẦN VINACEGLASS**

- Căn cứ Thông tư số 48/2019/TT-BTC ngày 08/08/2019 của Bộ Tài chính “Hướng dẫn việc trích lập và xử lý các khoản dự phòng giảm giá hàng tồn kho, tổn thất các khoản đầu tư, nợ phải thu khó đòi và bảo hành sản phẩm, hàng hóa, dịch vụ, công trình xây dựng tại doanh nghiệp”.

- Căn cứ Thông tư số 200/2014/TT-BTC ngày 22/12/2014 của Bộ Tài chính “Hướng dẫn chế độ kế toán doanh nghiệp”.

- Căn cứ vào tình hình thực tế của các đơn vị còn nợ và khả năng thu hồi nợ đến thời điểm hiện tại. Công ty cổ phần VINACEGLASS xin báo cáo:

Trong thời gian dài Công ty đã phối hợp với các bộ phận để liên lạc thu hồi, tuy nhiên cho đến nay vẫn chưa có khoản thu hồi công nợ nào từ các đối tượng trên. Mặt khác, các khách hàng đã ngừng hoạt động, không còn ở địa chỉ đã đăng ký.

Tổng số công nợ khó đòi đã trích lập dự phòng từ năm 2011 đến nay của Công ty cổ phần VINACEGLASS là **2.216.464.821 đồng (Hai tỷ hai trăm mười sáu triệu bốn trăm sáu mươi tư ngàn tám trăm hai mươi một đồng)**.

Theo điểm e mục 1.4 điều 45 của Thông tư số 200/2014/TT-BTC ngày 22/12/2014 của Bộ Tài chính quy định: Đối với những khoản phải thu khó đòi kéo dài trong nhiều năm, doanh nghiệp đã cố gắng dùng mọi biện pháp để thu nợ nhưng vẫn không thu được nợ và xác định khách nợ thực sự không có khả năng thanh toán thì doanh nghiệp có thể phải làm các thủ tục bán nợ cho Công ty mua, bán nợ hoặc xóa những khoản nợ phải thu khó đòi trên sổ kế toán. Việc xóa các khoản nợ phải thu khó đòi phải thực hiện theo quy định của pháp luật và điều lệ doanh nghiệp. Số nợ này được theo dõi trong hệ thống quản trị của doanh nghiệp và trình bày trong thuyết minh Báo cáo tài chính. Nếu sau khi đã xóa nợ, doanh nghiệp lại đòi được nợ đã xử lý thì số nợ thu được sẽ hạch toán vào tài khoản 711 “Thu nhập khác”.

Với điều kiện trên thì số nợ khó đòi Công ty đề nghị xử lý là **1.726.537.564 đồng (Một tỷ bảy trăm hai mươi sáu triệu, năm trăm sáu mươi tư đồng)**. (Bảng kê Xử lý nợ phải thu khó đòi kèm theo tờ trình).



Căn cứ vào các cơ sở nêu trên Tổng Giám đốc Công ty cổ phần VINACEGLASS đề nghị Hội đồng Quản trị xem xét quyết định, cho phép Công ty và các Chi nhánh trực thuộc được xử lý các khoản nợ khó đòi trong năm 2024 và tiếp tục theo dõi quản lý ngoài sổ sách theo quy định hiện hành của Nhà nước.

TỔNG GIÁM ĐỐC



Trần Huỳnh Quang



CÔNG TY VINACEGLASS

XỬ LÝ NỢ PHẢI THU KHỎ ĐÒI KÈM THEO TỜ TRÌNH 02/TT-TGD

STT	KHÁCH HÀNG	MST	VĂN PHÒNG	CN HÀ NỘI	CN BÀ RỊA	Thời điểm không thu được nợ	Năm trích lập DP	Tình trạng khách hàng
1	Cơ sở gốm Thành Châu II	3600288071	66,840,500			2007	2012	Ngừng hoạt động và đóng MST
2	DNTN Gốm PTB	3600711177	164,382,409		70,468,500	2005	2012	Không hoạt động tại địa chỉ đã đăng ký thuế
3	DNTN Gốm mỹ nghệ Nghĩa Thành	3700370587	115,314,000		57,169,000	2007	2013	
4	Cty TNHH gốm Tân Bửu Hòa	3600508506	224,790,000			2007	2011	Ngừng hoạt động và đóng MST
5	DNTN Gốm Hiếu Phát	3600845445			16,473,600	2006	2011	
6	Cty TNHH Minh Thành Phát	3600908286			39,058,460	2007	2011	Không hoạt động tại địa chỉ đã đăng ký thuế
7	Cty TNHH MTV Hoàng Gia An	3600901795			36,760,060	2007	2011	
8	DNTN Gốm Thành Nhân Vina	3700485203			33,670,080	2007	2013	Ngừng hoạt động và đóng MST
9	DNTN Gốm Thành Châu	3600352496	496,648,000		127,385,500	2007	2017	
10	Cty TNHH DV -XNK Hưng Thịnh Phát	0312208564			5,372,455	2014	2017	Không hoạt động tại địa chỉ đã đăng ký thuế
11	Công ty TNHH Gạch Men Mỹ Đức	3500106923	35,355,000			2015	2017	
12	Công ty TNHH gốm sứ Mỹ Xuân	3500742076	227,850,000			2015	2017	Ngừng hoạt động, chưa hoàn thành thủ tục đóng MST
13	Ông Nguyễn Văn Đáp			9,000,000		2007	2013	Không tìm được
	TỔNG SỐ	1,726,537,564	1,331,179,909	9,000,000	386,357,655			

Tp. Hồ Chí Minh, ngày 31 tháng 12 năm 2023

TỔNG GIÁM ĐỐC

KẾ TOÁN TRƯỞNG

(Signature)



Trần Huỳnh Quang

Đào Nguyễn Minh Chi

CÔNG TY CỔ PHẦN
VINACEGLASS

Số: 06/TTr-ĐHCĐ

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Tp. Hồ Chí Minh, ngày 28 tháng 5 năm 2024

TỜ TRÌNH
ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG THƯỜNG NIÊN NĂM 2024
V/v Thông qua Điều lệ sửa đổi bổ sung lần thứ 1.

- Căn cứ Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 ngày 17 tháng 6 năm 2020;
- Căn cứ vào Điều lệ tổ chức và hoạt động Công ty Cổ Phần VINACEGLASS;
- Căn cứ Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh số 0301446937, đăng ký thay đổi lần thứ 10 ngày 29 tháng 09 năm 2023,

I. Nội dung trình Đại hội:

Hội đồng quản trị kính trình Đại hội đồng cổ đông thông qua Điều lệ sửa đổi bổ sung lần thứ 1. Các nội dung sửa đổi, bổ sung bao gồm:

1. Chương II.

Khoản 1 Điều 2:

- Tên Công ty viết bằng tiếng Việt: **CÔNG TY CỔ PHẦN VINACEGLASS**

Khoản 3 Điều 2:

- Địa chỉ trụ sở chính: 96 Đường 15, Khu phố 5, Phường An Phú, Thành phố Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam
- Điện thoại: (028) 71086839
- E-mail: vanphongcgv@gmail.com

Khoản 1 Điều 3:

Công ty có hai (02) người đại diện theo pháp luật là:

1. Chủ tịch Hội đồng quản trị
2. Tổng giám đốc Công ty



2. Chương IV.

Khoản 1 Điều 6:

Vốn điều lệ của Công ty là: 94.999.560.000 đồng (Chín mươi bốn tỷ chín trăm chín mươi chín triệu năm trăm sáu mươi nghìn đồng)

Tổng số vốn điều lệ của Công ty được chia thành 9.499.956 cổ phần với mệnh giá là 10.000 đồng/cổ phần.

Các điều khoản khác của Điều lệ giữ nguyên không thay đổi.

(Điều lệ sửa đổi, bổ sung lần thứ 1 được đính kèm Tờ trình này)

Kính trình Đại hội đồng cổ đông xem xét, thông qua.

TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ

CHỦ TỊCH



Phan Ngọc Anh



CÔNG TY CỔ PHẦN VINACEGLASS

Báo cáo tài chính đã được kiểm toán
cho năm tài chính kết thúc vào ngày 31 tháng 12 năm 2023



MỤC LỤC

	Trang
BÁO CÁO CỦA BAN TỔNG GIÁM ĐỐC	1 – 3
BÁO CÁO KIỂM TOÁN ĐỘC LẬP	4
BÁO CÁO TÀI CHÍNH ĐÃ ĐƯỢC KIỂM TOÁN	
Bảng cân đối kế toán	5 – 6
Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh	7
Báo cáo lưu chuyển tiền tệ	8
Thuyết minh báo cáo tài chính	9 – 38

10
C
KII
C
11

BÁO CÁO CỦA BAN TỔNG GIÁM ĐỐC

Ban Tổng Giám đốc Công ty Cổ phần Vinaceglass (sau đây gọi tắt là "Công ty") trình bày báo cáo của mình cùng với Báo cáo tài chính cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2023.

1. Thông tin chung

Công ty Cổ phần Vinaceglass tiền thân là một doanh nghiệp Nhà nước được cổ phần hóa từ Công ty TNHH MTV Sành Sứ Thủy Tinh Việt Nam.

Công ty hoạt động theo Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp Công ty cổ phần số 0301446937 ngày 25 tháng 12 năm 2006 với tên gọi là Công ty Cổ phần Sành Sứ Thủy Tinh Việt Nam. Trong quá trình hoạt động, Công ty đã đổi tên thành Công ty Cổ phần Vinaceglass theo giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp thay đổi lần thứ 08 ngày 19 tháng 01 năm 2022, và lần thay đổi gần đây nhất là lần thứ 10 ngày 29 tháng 09 năm 2023 do Sở Kế hoạch và Đầu tư Thành phố Hồ Chí Minh cấp.

Công ty được đăng ký giao dịch trên sàn Upcom ngày 14 tháng 06 năm 2017 với mã chứng khoán CGV. Ngày 21 tháng 06 năm 2017 là ngày giao dịch đầu tiên của cổ phiếu Công ty với khối lượng là 9.499.956 cổ phần trên Upcom.

Trụ sở chính của Công ty:

- Địa chỉ : 96 Đường 15, Khu phố 05, Phường An Phú, Thành phố Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam
- Điện thoại : (028) 71086839

Theo Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp, ngành nghề kinh doanh của Công ty gồm:

- Sản xuất lò nướng, lò luyện và lò nung. Chi tiết: Xây lắp lò nung và chế tạo phụ kiện kèm theo;
- Sản xuất sản phẩm chịu lửa. Chi tiết: Sản xuất các sản phẩm sành sứ thủy tinh. Chế biến nguyên liệu chuyên ngành sành sứ thủy tinh;
- Nuôi trồng thủy sản nội địa. Chi tiết: Nuôi trồng thủy sản;
- Chế biến, bảo quản thủy sản và các sản phẩm từ thủy sản. Chi tiết: Chế biến thủy sản (không chế biến tại trụ sở);
- Chung, tinh cất và pha chế các loại rượu mạnh. Chi tiết: Sản xuất rượu, bia, nước giải khát (không sản xuất tại trụ sở);
- Vận tải hành khách đường thủy nội địa. Chi tiết: Kinh doanh vận tải hành khách bằng đường thủy nội địa (trừ hóa lỏng khí để vận chuyển);
- Vận tải hàng hóa đường thủy nội địa. Chi tiết: Kinh doanh vận tải hàng hóa đường thủy nội địa;
- Kho bãi và lưu giữ hàng hóa. Chi tiết: Cho thuê kho bãi và nhà xưởng;
- Dịch vụ lưu trú ngắn ngày. Chi tiết: Kinh doanh khách sạn (không kinh doanh tại trụ sở);
- Bán buôn kim loại và quặng kim loại. Chi tiết: Mua bán sắt thép;
- Bán buôn chuyên doanh khác chưa được phân vào đầu. Chi tiết: Đại lý kinh doanh xăng, dầu, thiết bị chiếu sáng, vật tư hóa chất các loại (kể cả hóa chất, chế phẩm diệt côn trùng, diệt khuẩn dùng trong lĩnh vực gia dụng, y tế và hóa chất độc hại) (trừ hóa chất có tính độc hại mạnh);
- Nhà hàng và các dịch vụ ăn uống phục vụ lưu động. Chi tiết: Nhà hàng ăn uống;
- Xây dựng công trình kỹ thuật dân dụng khác. Chi tiết: Xây dựng công trình chuyên ngành và dân dụng;
- Lắp đặt hệ thống xây dựng khác. Chi tiết: thiết kế, chế tạo, lắp đặt thiết bị công trình chuyên ngành và dân dụng;
- Bán buôn ô tô và xe có động cơ khác. Chi tiết: Mua bán xe ô tô, xe máy;
- Bán phụ tùng và các bộ phận phụ trợ của ô tô và xe có động cơ khác;
- Bán buôn nông, lâm sản nguyên liệu (trừ gỗ, tre, nứa) và động vật sống;
- Bán buôn thực phẩm. Chi tiết: Mua bán thủy sản (Thực hiện theo Quyết định 64/2009/QĐ-UBND ngày 31/07/2009 của Ủy Ban Nhân dân thành phố Hồ Chí Minh về phê duyệt quy hoạch kinh doanh nông sản, thực phẩm trên địa bàn thành phố Hồ Chí Minh và Quyết định 79/2009/QĐ-UBND ngày 17/10/2009 của Ủy Ban Nhân dân thành phố Hồ Chí Minh về sửa đổi khoản 2 điều 1 quyết định 64/2009/QĐ-UBND ngày 31/07/2009 của Ủy Ban Nhân dân thành phố Hồ Chí Minh);
- Bán buôn đồ uống. Chi tiết: Mua bán rượu, bia, nước giải khát;

BÁO CÁO CỦA BAN TỔNG GIÁM ĐỐC

- Bán buôn đồ dùng khác cho gia đình (trừ kinh doanh dược phẩm);
- Vận tải hành khách đường bộ khác. Chi tiết: Kinh doanh vận tải hành khách bằng ô tô.
- Vận tải hàng hóa bằng đường bộ. Chi tiết: Kinh doanh vận tải hàng hóa bằng ô tô (trừ hóa lỏng khí để vận chuyển);
- Giáo dục mầm non;
- Giáo dục tiểu học;
- Giáo dục trung học cơ sở và trung học phổ thông;
- Giáo dục nghề nghiệp. Chi tiết: Dạy nghề. Đào tạo nghề;
- Hoạt động sáng tác, nghệ thuật và giải trí. Chi tiết: Tổ chức biểu diễn nghệ thuật chuyên nghiệp (không tổ chức biểu diễn tại trụ sở);
- Hoạt động của các câu lạc bộ thể thao. Chi tiết: Hoạt động của các đội và câu lạc bộ thể thao (bóng đá, bóng chuyền, bóng bàn, bóng rổ, bơi lội, thể dục thể hình, nhíp điệu, võ thuật);
- Hoạt động vui chơi giải trí khác chưa được phân vào đầu. Chi tiết: Kinh doanh khu du lịch, khu vui chơi, giải trí: trò chơi dân gian, bơi thuyền, câu cá, trò chơi cho trẻ em (không hoạt động tại trụ sở);
- Kinh doanh bất động sản, quyền sử dụng đất thuộc chủ sở hữu, chủ sử dụng hoặc đi thuê. Chi tiết: Kinh doanh nhà ở;
- Tư vấn, môi giới, đấu giá bất động sản, đấu giá quyền sử dụng đất. Chi tiết: Môi giới bất động sản;
- Quảng cáo. Chi tiết: Dịch vụ tổ chức hội chợ triển lãm. Quảng cáo thương mại;
- Hoạt động chuyên môn, khoa học và công nghệ khác chưa được phân vào đầu. Chi tiết: Dịch vụ khoa học kỹ thuật và thương mại;
- Điều hành tua du lịch. Chi tiết: Kinh doanh lữ hành nội địa và quốc tế.

2. Các thành viên của Hội đồng quản trị, Ban kiểm soát và Ban Tổng giám đốc

Các thành viên Hội đồng quản trị, Ban kiểm soát và Ban Tổng Giám đốc của Công ty trong năm và cho đến thời điểm lập báo cáo này bao gồm:

Hội đồng Quản trị

<u>Họ và tên</u>	<u>Chức vụ</u>	<u>Bổ nhiệm/Miễn nhiệm</u>
Ông Phan Ngọc Anh	Chủ tịch	Bổ nhiệm ngày 11 tháng 01 năm 2023
Ông Trần Lê Dũng	Chủ tịch	Từ nhiệm ngày 11 tháng 01 năm 2023
Ông Trần Lê Dũng	Phó Chủ tịch	Bổ nhiệm ngày 11 tháng 01 năm 2023
Ông Phạm Phúc Thương	Thành viên	
Bà Huỳnh Thị Kim Hoa	Thành viên	
Ông Trần Huỳnh Quang	Thành viên	
Ông Mai Xuân Hiệt	Thành viên	

Ban Kiểm soát

<u>Họ và tên</u>	<u>Chức vụ</u>
Ông Trần Mạnh	Trưởng ban
Bà Nguyễn Thị Bích Hạnh	Thành viên
Bà Ngô Ngọc Lan	Thành viên

Ban Tổng Giám đốc

<u>Họ và tên</u>	<u>Chức vụ</u>
Ông Trần Huỳnh Quang	Tổng Giám đốc
Ông Phan Thanh Liêm	Giám đốc điều hành
Bà Nguyễn Thị Thanh Phượng	Giám đốc điều hành

BÁO CÁO CỦA BAN TỔNG GIÁM ĐỐC

Đại diện theo pháp luật

Người đại diện theo pháp luật của Công ty trong năm tài chính này và cho đến ngày lập báo cáo này là Ông Trần Huỳnh Quang, chức vụ Tổng Giám đốc.

3. Đánh giá tình hình kinh doanh

Kết quả hoạt động kinh doanh của Công ty cho năm tài chính kết thúc vào ngày 31 tháng 12 năm 2023 và tình hình tài chính vào cùng ngày này được thể hiện trong Báo cáo tài chính đính kèm.

4. Các sự kiện phát sinh sau ngày kết thúc năm tài chính

Không có sự kiện quan trọng nào xảy ra kể từ ngày kết thúc năm tài chính đưa đến yêu cầu phải điều chỉnh hoặc công bố trong thuyết minh trong Báo cáo tài chính.

5. Kiểm toán viên

Công ty TNHH Kiểm toán AFC Việt Nam được chỉ định kiểm toán Báo cáo tài chính cho năm tài chính kết thúc vào ngày 31 tháng 12 năm 2023 của Công ty.

6. Công bố trách nhiệm của Ban Tổng Giám đốc đối với Báo cáo tài chính

Ban Tổng Giám đốc chịu trách nhiệm lập Báo cáo tài chính để phản ánh trung thực và hợp lý tình hình tài chính, kết quả hoạt động kinh doanh và lưu chuyển tiền tệ của Công ty trong năm. Trong việc lập Báo cáo tài chính này, Ban Tổng Giám đốc phải:

- Chọn lựa các chính sách kế toán thích hợp và áp dụng các chính sách này một cách nhất quán.
- Thực hiện các xét đoán và các ước tính một cách hợp lý và thận trọng.
- Nêu rõ các chuẩn mực kế toán áp dụng cho Công ty có được tuân thủ hay không và tất cả các sai lệch trọng yếu đã được trình bày và giải thích trong Báo cáo tài chính.
- Lập Báo cáo tài chính trên cơ sở hoạt động liên tục trừ trường hợp không thể cho rằng Công ty sẽ tiếp tục hoạt động liên tục.
- Thiết lập và thực hiện hệ thống kiểm soát nội bộ một cách hữu hiệu nhằm hạn chế rủi ro có sai sót trọng yếu do gian lận hoặc nhầm lẫn trong việc lập và trình bày Báo cáo tài chính.

Ban Tổng Giám đốc đảm bảo các sổ kế toán có liên quan được lưu giữ đầy đủ để phản ánh tình hình tài chính, tình hình hoạt động của Công ty với mức độ chính xác hợp lý tại bất kỳ thời điểm nào và các sổ kế toán tuân thủ chế độ kế toán áp dụng. Ban Tổng Giám đốc cũng chịu trách nhiệm quản lý các tài sản của Công ty và do đó đã thực hiện các biện pháp thích hợp để ngăn chặn và phát hiện các hành vi gian lận và các vi phạm khác.

Ban Tổng Giám đốc cam kết đã tuân thủ các yêu cầu nêu trên trong việc lập Báo cáo tài chính.

7. Công bố các báo cáo tài chính

Ban Tổng Giám đốc công bố Báo cáo tài chính đính kèm. Báo cáo tài chính đã phản ánh trung thực và hợp lý tình hình tài chính của Công ty tại thời điểm ngày 31 tháng 12 năm 2023, cũng như kết quả hoạt động kinh doanh và các luồng lưu chuyển tiền tệ cho năm tài chính kết thúc cùng ngày, phù hợp với các chuẩn mực kế toán, Chế độ kế toán doanh nghiệp Việt Nam và các quy định pháp lý có liên quan đến việc lập và trình bày Báo cáo tài chính.

Thay mặt Ban Tổng Giám đốc, ✓



TRẦN HUỖNH QUANG

Tổng Giám đốc

TP. Hồ Chí Minh, ngày 14 tháng 03 năm 2024

BÁO CÁO KIỂM TOÁN ĐỘC LẬP

Kính gửi: Quý cổ đông
Các thành viên Hội đồng Quản trị và Ban Tổng Giám đốc
CÔNG TY CỔ PHẦN VINACEGLASS

Chúng tôi đã kiểm toán báo cáo tài chính kèm theo của Công ty Cổ phần Vinaceglass (gọi tắt là "Công ty"), được lập ngày 14 tháng 03 năm 2024, từ trang 05 đến trang 38, bao gồm: Bảng cân đối kế toán tại ngày 31 tháng 12 năm 2023, Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh, Báo cáo lưu chuyển tiền tệ cho năm tài chính kết thúc cùng ngày và Bản thuyết minh báo cáo tài chính.

Trách nhiệm của Ban Tổng Giám đốc

Ban Tổng Giám đốc Công ty chịu trách nhiệm về việc lập và trình bày trung thực và hợp lý Báo cáo tài chính của Công ty theo chuẩn mực kế toán, chế độ kế toán doanh nghiệp Việt Nam và các quy định pháp lý có liên quan đến việc lập và trình bày Báo cáo tài chính và chịu trách nhiệm về kiểm soát nội bộ mà Ban Tổng Giám đốc xác định là cần thiết để đảm bảo cho việc lập và trình bày Báo cáo tài chính không có sai sót trọng yếu do gian lận hoặc nhầm lẫn.

Trách nhiệm của Kiểm toán viên

Trách nhiệm của chúng tôi là đưa ra ý kiến về báo cáo tài chính dựa trên kết quả của cuộc kiểm toán. Chúng tôi đã tiến hành kiểm toán theo các chuẩn mực kiểm toán Việt Nam. Các chuẩn mực này yêu cầu chúng tôi tuân thủ chuẩn mực và các quy định về đạo đức nghề nghiệp, lập kế hoạch và thực hiện cuộc kiểm toán để đạt được sự đảm bảo hợp lý về việc liệu báo cáo tài chính của Công ty có còn sai sót trọng yếu hay không.

Công việc kiểm toán bao gồm thực hiện các thủ tục nhằm thu thập các bằng chứng kiểm toán về các số liệu và thuyết minh trên báo cáo tài chính. Các thủ tục kiểm toán được lựa chọn dựa trên xét đoán của kiểm toán viên, bao gồm đánh giá rủi ro có sai sót trọng yếu trong báo cáo tài chính do gian lận hoặc nhầm lẫn. Khi thực hiện đánh giá các rủi ro này, kiểm toán viên đã xem xét kiểm soát nội bộ của Công ty liên quan đến việc lập và trình bày báo cáo tài chính trung thực, hợp lý nhằm thiết kế các thủ tục kiểm toán phù hợp với tình hình thực tế, tuy nhiên không nhằm mục đích đưa ra ý kiến về hiệu quả của kiểm soát nội bộ của Công ty. Công việc kiểm toán cũng bao gồm đánh giá tính thích hợp của các chính sách kế toán được áp dụng và tính hợp lý của các ước tính kế toán của Ban Tổng Giám đốc cũng như đánh giá việc trình bày tổng thể báo cáo tài chính.

Chúng tôi tin tưởng rằng các bằng chứng kiểm toán mà chúng tôi đã thu thập được là đầy đủ và thích hợp làm cơ sở cho ý kiến kiểm của chúng tôi.

Ý kiến của kiểm toán viên

Theo ý kiến của chúng tôi, báo cáo tài chính đã phản ánh trung thực và hợp lý, trên các khía cạnh trọng yếu tình hình tài chính của Công ty Cổ phần Vinaceglass tại ngày 31 tháng 12 năm 2023, cũng như kết quả hoạt động kinh doanh và tình hình lưu chuyển tiền tệ cho năm tài chính kết thúc vào cùng ngày, phù hợp với chuẩn mực kế toán, chế độ kế toán doanh nghiệp Việt Nam và các quy định pháp lý có liên quan đến việc lập và trình bày báo cáo tài chính.

pháp lý có liên quan đến việc

CÔNG TY TNHH KIỂM TOÁN AFC VIỆT NAM

TRANG ĐẶC NHA

TRANG ĐẠC NHA
Phó Tổng Giám đốc
Số Giấy CN ĐKHN kiểm toán: 2111-2023-009-1
CÔNG TY TNHH KIỂM TOÁN AFC VIỆT NAM
Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 14 tháng 03 năm 2024

Mariatu

NGUYỄN NGỌC ANH TRÚC
Kiểm toán viên
 Số Giấy CN ĐKHN kiểm toán: 5517-2021-009-1

BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN

Ngày 31 tháng 12 năm 2023

	Mã số	Thuyết minh	31/12/2023 VND	01/01/2023 VND
TÀI SẢN				
TÀI SẢN NGẮN HẠN	100		16.686.815.137	16.222.133.411
Tiền và các khoản tương đương tiền	110	5.1	7.083.770.495	3.357.329.605
Tiền	111		7.083.770.495	3.357.329.605
Các khoản tương đương tiền	112		-	-
Đầu tư tài chính ngắn hạn	120		-	-
Các khoản phải thu ngắn hạn	130		3.366.328.765	4.136.651.292
Phải thu ngắn hạn của khách hàng	131	5.2.1	4.573.522.867	3.997.010.100
Trả trước cho người bán ngắn hạn	132	5.3	39.780.000	763.172.113
Phải thu ngắn hạn khác	136	5.4	969.490.719	1.592.933.900
Dự phòng phải thu ngắn hạn khó đòi	137	5.5	(2.216.464.821)	(2.216.464.821)
Tài sản thiếu chờ xử lý	139		-	-
Hàng tồn kho	140	5.6	5.252.634.647	7.676.137.866
Hàng tồn kho	141		6.175.824.313	8.250.730.601
Dự phòng giảm giá hàng tồn kho	149		(923.189.666)	(574.592.735)
Tài sản ngắn hạn khác	150		984.081.230	1.052.014.648
Chi phí trả trước ngắn hạn	151		-	67.933.418
Thuế GTGT được khấu trừ	152		458.111.707	458.111.707
Thuế và các khoản khác phải thu Nhà nước	153	5.13	525.969.523	525.969.523
TÀI SẢN				
TÀI SẢN DÀI HẠN	200		82.630.842.054	83.145.713.232
Các khoản phải thu dài hạn	210		114.000.000	130.544.887
Phải thu dài hạn của khách hàng	211	5.2.2	-	16.544.887
Phải thu dài hạn khác	216		114.000.000	114.000.000
Dự phòng phải thu dài hạn khó đòi	219		-	-
Tài sản cố định	220		8.719.653.649	8.609.790.647
Tài sản cố định hữu hình	221	5.7	2.062.899.247	1.723.250.873
Nguyên giá	222		14.237.670.479	14.013.357.752
Giá trị hao mòn lũy kế	223		(12.174.771.232)	(12.290.106.879)
Tài sản cố định thuê tài chính	224		-	-
Tài sản cố định vô hình	227	5.8	6.656.754.402	6.886.539.774
Nguyên giá	228		10.328.865.296	10.328.865.296
Giá trị hao mòn lũy kế	229		(3.672.110.894)	(3.442.325.522)
Bất động sản đầu tư	230	5.9	5.058.555.433	5.659.909.117
Nguyên giá	231		11.769.066.280	11.769.066.280
Giá trị hao mòn lũy kế	232		(6.710.510.847)	(6.109.157.163)
Tài sản dở dang dài hạn	240		-	-
Các khoản đầu tư tài chính dài hạn	250		68.738.632.972	68.738.632.972
Đầu tư vào công ty liên kết, liên doanh	252	50.10.1	53.850.307.322	53.850.307.322
Đầu tư góp vốn vào đơn vị khác	253	50.10.2	24.236.080.000	24.236.080.000
Dự phòng đầu tư tài chính dài hạn	254	50.10.2	(9.347.754.350)	(9.347.754.350)
Tài sản dài hạn khác	260		-	6.835.609
Chi phí trả trước dài hạn	261		-	6.835.609
TỔNG CỘNG TÀI SẢN	270		99.317.657.191	99.367.846.643

BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN

Ngày 31 tháng 12 năm 2023

	Mã số	Thuyết minh	31/12/2023 VND	01/01/2023 VND
NGUỒN VỐN				
NỢ PHẢI TRẢ	300		17.947.743.749	18.840.971.129
Nợ ngắn hạn	310		15.818.039.513	5.129.026.634
Phải trả người bán ngắn hạn	311	5.11	552.330.561	1.159.498.588
Người mua trả tiền trước ngắn hạn	312	5.12	933.330.000	745.230.000
Thuế và các khoản phải nộp Nhà nước	313	5.13	322.875.181	647.558.973
Phải trả người lao động	314	5.14	222.520.000	231.000.000
Chi phí phải trả ngắn hạn	315	5.15	57.928.011	747.112.377
Phải trả ngắn hạn khác	319	5.16.1	802.099.279	916.170.215
Vay và nợ thuê tài chính ngắn hạn	320	5.17	12.244.500.000	-
Quỹ khen thưởng và phúc lợi	322		682.456.481	682.456.481
Nợ dài hạn	330		2.129.704.236	13.711.944.495
Phải trả dài hạn khác	337	5.16.2	1.189.777.075	1.089.777.075
Vay và nợ thuê tài chính dài hạn	338	5.18	-	12.244.500.000
Dự phòng phải trả dài hạn	342	5.19	939.927.161	377.667.420
NGUỒN VỐN				
VỐN CHỦ SỞ HỮU	400		81.369.913.442	80.526.875.514
Vốn chủ sở hữu	410	5.20	81.369.913.442	80.526.875.514
Vốn đầu tư của chủ sở hữu	411		94.999.560.000	94.999.560.000
Cổ phiếu phổ thông có quyền biểu quyết	411a		94.999.560.000	94.999.560.000
Quỹ đầu tư phát triển	418		3.215.200.730	3.215.200.730
Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối	421		(16.844.847.288)	(17.687.885.216)
LNST chưa phân phối lũy kế đến cuối năm trước	421a		(17.687.885.216)	(17.431.871.917)
LNST chưa phân phối năm nay	421b		843.037.928	(256.013.299)
Nguồn kinh phí và quỹ khác	430		-	-
TỔNG CỘNG NGUỒN VỐN	440		99.317.657.191	99.367.846.643

ĐÀO NGUYỄN MINH CHI

Người lập biểu/ Kế toán trưởng



TRẦN HUỖNH QUANG

Giám đốc

Tp. Hồ Chí Minh, ngày 14 tháng 03 năm 2024

BÁO CÁO KẾT QUẢ HOẠT ĐỘNG KINH DOANH

Năm tài chính kết thúc vào ngày 31 tháng 12 năm 2023

	Mã số	Thuyết minh	2023 VND	2022 VND
Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ	01		23.479.277.587	29.398.555.271
Các khoản giảm trừ doanh thu	02		-	-
Doanh thu thuần	10	6.1	23.479.277.587	29.398.555.271
Giá vốn hàng bán	11	6.2	19.297.041.696	23.835.441.177
Lợi nhuận gộp	20		4.182.235.891	5.563.114.094
Doanh thu hoạt động tài chính	21	6.3	3.336.756.044	1.396.692.032
Chi phí tài chính	22	6.4	1.166.594.160	1.191.770.090
Trong đó: chi phí lãi vay	23		1.163.235.000	1.188.129.164
Chi phí bán hàng	24	6.5	164.129.230	437.175.903
Chi phí quản lý doanh nghiệp	25	6.6	5.408.305.066	5.522.906.576
Lợi nhuận từ hoạt động kinh doanh	30		779.963.479	(192.046.443)
Thu nhập khác	31	6.7	90.909.091	88.363.636
Chi phí khác	32	6.8	-	125.018.891
Lợi nhuận khác	40		90.909.091	(36.655.255)
Tổng lợi nhuận kế toán trước thuế	50		870.872.570	(228.701.698)
Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hiện hành	51	5.13	27.834.642	27.311.601
Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hoãn lại	52		-	-
Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp	60		843.037.928	(256.013.299)

Lãi cơ bản trên cổ phiếu

70

6.9

89

(27)

ĐÀO NGUYỄN MINH CHI

Người lập biểu/ Kế toán trưởng



TRẦN HUYNH QUANG

Giám đốc

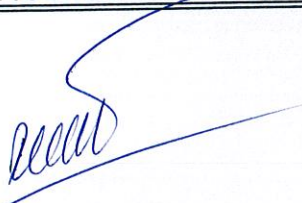
Tp. Hồ Chí Minh, ngày 14 tháng 03 năm 2024

BÁO CÁO LƯU CHUYỂN TIỀN TỆ

(Theo phương pháp gián tiếp)

Năm tài chính kết thúc vào ngày 31 tháng 12 năm 2023

	Mã số	2023 VND	2022 VND
LƯU CHUYỂN TIỀN TỪ HOẠT ĐỘNG KINH DOANH			
Lợi nhuận trước thuế	01	870.872.570	(228.701.698)
<i>Điều chỉnh cho các khoản</i>			
Khấu hao tài sản cố định	02	1.268.213.409	1.554.981.273
Các khoản dự phòng/ (hoàn nhập)	03	910.856.672	(41.570.110)
(Lãi)/lỗ chênh lệch tỷ giá hối đoái do đánh giá lại các khoản mục tiền tệ có gốc ngoại tệ	04	(370.617)	(445.362)
(Lãi)/lỗ từ hoạt động đầu tư	05	(3.421.063.777)	(1.432.610.306)
Chi phí lãi vay	06	1.163.235.000	1.188.129.164
Lợi nhuận KD trước những thay đổi vốn lưu động	08	791.743.257	1.039.782.961
(Tăng)/giảm các khoản phải thu	09	786.867.414	(784.633.356)
(Tăng)/giảm hàng tồn kho	10	2.074.906.288	3.728.462.478
Tăng/(giảm) các khoản phải trả	11	(1.455.487.121)	(2.767.082.097)
(Tăng)/giảm chi phí trả trước	12	74.769.027	(32.296.918)
Tiền lãi vay đã trả	14	(1.163.235.000)	(1.188.129.164)
Thuế thu nhập doanh nghiệp đã nộp	15	(27.834.642)	(27.311.601)
Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động kinh doanh	20	1.081.729.223	(31.207.697)
LƯU CHUYỂN TIỀN TỪ HOẠT ĐỘNG ĐẦU TƯ			
Tiền chi mua sắm, XD TSCĐ và các TSDH khác	21	(776.722.727)	-
Tiền thu thanh lý, nhượng bán TSCĐ và TSDH khác	22	90.909.091	36.363.636
Tiền thu hồi đầu tư góp vốn vào đơn vị khác	26	-	1.672.000.000
Tiền thu lãi cho vay, cổ tức và lợi nhuận được chia	27	3.330.154.686	724.246.670
Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động đầu tư	30	2.644.341.050	2.432.610.306
LƯU CHUYỂN TIỀN TỪ HOẠT ĐỘNG TÀI CHÍNH			
Tiền thu từ đi vay	33	-	500.000.000
Tiền trả nợ gốc vay	34	-	(700.000.000)
Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động tài chính	40	-	(200.000.000)
LƯU CHUYỂN TIỀN THUẦN TRONG KỲ	50	3.726.070.273	2.201.402.609
TIỀN VÀ TƯƠNG ĐƯƠNG TIỀN ĐẦU KỲ	60	3.357.329.605	1.155.481.634
Ảnh hưởng của thay đổi tỷ giá hối đoái quy đổi ngoại tệ	61	370.617	445.362
TIỀN VÀ TƯƠNG ĐƯƠNG TIỀN CUỐI KỲ	70	7.083.770.495	3.357.329.605


ĐÀO NGUYỄN MINH CHI
Người lập biểu/ Kế toán trưởng


TRẦN HUỲNH QUANG

Giám đốc

Tp. Hồ Chí Minh, ngày 14 tháng 03 năm 2024

CÔNG TY CỔ PHẦN VINACEGLASS

96 Đường 15, Khu phố 05, Phường An Phú, Thành phố Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH

Cho năm tài chính kết thúc vào ngày 31 tháng 12 năm 2023

Bản thuyết minh này là một bộ phận không thể tách rời được đọc cùng với các báo cáo tài chính đính kèm.

1. ĐẶC ĐIỂM HOẠT ĐỘNG

1.1 Hình thức sở hữu vốn

Công ty Cổ phần Vinaceglass tiền thân là một doanh nghiệp Nhà nước được cổ phần hóa từ Công ty TNHH MTV Sành Sứ Thủy Tinh Việt Nam.

Công ty hoạt động theo Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp Công ty cổ phần số 0301446937 ngày 25 tháng 12 năm 2006 với tên gọi là Công ty Cổ phần Sành Sứ Thủy Tinh Việt Nam. Trong quá trình hoạt động, Công ty đã đổi tên thành Công ty Cổ phần Vinaceglass theo giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp thay đổi lần thứ 08 ngày 19 tháng 01 năm 2022, và lần thay đổi gần đây nhất là lần thứ 10 ngày 29 tháng 09 năm 2023 do Sở Kế hoạch và Đầu tư Thành phố Hồ Chí Minh cấp.

Công ty được đăng ký giao dịch trên sàn Upcom ngày 14 tháng 06 năm 2017 với mã chứng khoán CGV. Ngày 21 tháng 06 năm 2017 là ngày giao dịch đầu tiên của cổ phiếu Công ty với khối lượng là 9.499.956 cổ phần trên Upcom.

1.2 Lĩnh vực kinh doanh

Lĩnh vực kinh doanh của Công ty là hoạt động sản xuất, thương mại và dịch vụ.

1.3 Ngành nghề kinh doanh

Theo Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp, ngành nghề kinh doanh của Công ty gồm:

- Sản xuất lò nung, lò luyện và lò nung. Chi tiết: Xây lắp lò nung và chế tạo phụ kiện kèm theo;
- Sản xuất sản phẩm chịu lửa. Chi tiết: Sản xuất các sản phẩm sành sứ thủy tinh. Chế biến nguyên liệu chuyên ngành sành sứ thủy tinh;
- Nuôi trồng thủy sản nội địa. Chi tiết: Nuôi trồng thủy sản;
- Chế biến, bảo quản thủy sản và các sản phẩm từ thủy sản. Chi tiết: Chế biến thủy sản (không chế biến tại trụ sở);
- Chưng, tinh cất và pha chế các loại rượu mạnh. Chi tiết: Sản xuất rượu, bia, nước giải khát (không sản xuất tại trụ sở);
- Vận tải hành khách đường thủy nội địa. Chi tiết: Kinh doanh vận tải hành khách bằng đường thủy nội địa (trừ hóa lỏng khí để vận chuyển);
- Vận tải hàng hóa đường thủy nội địa. Chi tiết: Kinh doanh vận tải hàng hóa đường thủy nội địa;
- Kho bãi và lưu giữ hàng hóa. Chi tiết: Cho thuê kho bãi và nhà xưởng;
- Dịch vụ lưu trú ngắn ngày. Chi tiết: Kinh doanh khách sạn (không kinh doanh tại trụ sở);
- Bán buôn kim loại và quặng kim loại. Chi tiết: Mua bán sắt thép;
- Bán buôn chuyên doanh khác chưa được phân vào đầu. Chi tiết: Đại lý kinh doanh xăng, dầu, thiết bị chiếu sáng, vật tư hóa chất các loại (kể cả hóa chất, chế phẩm diệt côn trùng, diệt khuẩn dùng trong lĩnh vực gia dụng, y tế và hóa chất độc hại) (trừ hóa chất có tính độc hại mạnh);
- Nhà hàng và các dịch vụ ăn uống phục vụ lưu động. Chi tiết: Nhà hàng ăn uống;
- Xây dựng công trình kỹ thuật dân dụng khác. Chi tiết: Xây dựng công trình chuyên ngành và dân dụng;
- Lắp đặt hệ thống xây dựng khác. Chi tiết: thiết kế, chế tạo, lắp đặt thiết bị công trình chuyên ngành và dân dụng;
- Bán buôn ô tô và xe có động cơ khác. Chi tiết: Mua bán xe ô tô, xe máy;
- Bán phụ tùng và các bộ phận phụ trợ của ô tô và xe có động cơ khác;
- Bán buôn nông, lâm sản nguyên liệu (trừ gỗ, tre, nứa) và động vật sống;
- Bán buôn thực phẩm. Chi tiết: Mua bán thủy sản (Thực hiện theo Quyết định 64/2009/QĐ-UBND ngày 31/07/2009 của Ủy Ban Nhân dân thành phố Hồ Chí Minh về phê duyệt quy hoạch kinh doanh nông sản, thực phẩm trên địa bàn thành phố Hồ Chí Minh và Quyết định 79/2009/QĐ-UBND ngày 17/10/2009 của Ủy Ban Nhân dân thành phố Hồ Chí Minh về sửa đổi

CÔNG TY CỔ PHẦN VINACEGLASS

96 Đường 15, Khu phố 05, Phường An Phú, Thành phố Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH

Cho năm tài chính kết thúc vào ngày 31 tháng 12 năm 2023

- khoản 2 điều 1 quyết định 64/2009/QĐ-UBND ngày 31/07/2009 của Ủy Ban Nhân dân thành phố Hồ Chí Minh);
- Bán buôn đồ uống. Chi tiết: Mua bán rượu, bia, nước giải khát;
 - Bán buôn đồ dùng khác cho gia đình (trừ kinh doanh dược phẩm);
 - Vận tải hành khách đường bộ khác. Chi tiết: Kinh doanh vận tải hành khách bằng ô tô.
 - Vận tải hàng hóa bằng đường bộ. Chi tiết: Kinh doanh vận tải hàng hóa bằng ô tô (trừ hóa lỏng khí để vận chuyển);
 - Giáo dục mầm non;
 - Giáo dục tiểu học;
 - Giáo dục trung học cơ sở và trung học phổ thông;
 - Giáo dục nghề nghiệp. Chi tiết: Dạy nghề. Đào tạo nghề;
 - Hoạt động sáng tác, nghệ thuật và giải trí. Chi tiết: Tổ chức biểu diễn nghệ thuật chuyên nghiệp (không tổ chức biểu diễn tại trụ sở);
 - Hoạt động của các câu lạc bộ thể thao. Chi tiết: Hoạt động của các đội và câu lạc bộ thể thao (bóng đá, bóng chuyền, bóng bàn, bóng rổ, bơi lội, thể dục thể hình, nhịp điệu, võ thuật);
 - Hoạt động vui chơi giải trí khác chưa được phân vào đầu. Chi tiết: Kinh doanh khu du lịch, khu vui chơi, giải trí: trò chơi dân gian, bơi thuyền, câu cá, trò chơi cho trẻ em (không hoạt động tại trụ sở);
 - Kinh doanh bất động sản, quyền sử dụng đất thuộc chủ sở hữu, chủ sử dụng hoặc đi thuê. Chi tiết: Kinh doanh nhà ở;
 - Tư vấn, môi giới, đấu giá bất động sản, đấu giá quyền sử dụng đất. Chi tiết: Môi giới bất động sản;
 - Quảng cáo. Chi tiết: Dịch vụ tổ chức hội chợ triển lãm. Quảng cáo thương mại;
 - Hoạt động chuyên môn, khoa học và công nghệ khác chưa được phân vào đầu. Chi tiết: Dịch vụ khoa học kỹ thuật và thương mại;
 - Điều hành tua du lịch. Chi tiết: Kinh doanh lữ hành nội địa và quốc tế.

Trong năm 2023, hoạt động kinh doanh chính của Công ty là bán hàng, cho thuê nhà xưởng và xây dựng.

1.4 Chu kỳ sản xuất, kinh doanh thông thường

Chu kỳ sản xuất, kinh doanh thông thường của Công ty không quá 12 tháng.

1.5 Cấu trúc Công ty**Các Công ty liên doanh, liên kết**

Tên công ty	Địa chỉ trụ sở chính	Hoạt động kinh doanh chính	Tỷ lệ vốn góp	Tỷ lệ quyền biểu quyết	Tỷ lệ lợi ích
Công ty Cổ phần Thương mại Bia Hà Nội – Hưng Yên 89	Đường 206, Xã Trưng Trắc, Huyện Văn Lâm, Tỉnh Hưng Yên, Việt Nam	Sản xuất bia và mạch nha ủ men bia	20,00%	20,00%	20,00%
Công ty Cổ phần Đầu tư và Phát triển Miền Trung (CER)	Số 26, đường Nguyễn Thái Học, Phường Đội Cung, Thành phố Vinh, Tỉnh Nghệ An, Việt Nam	Xây dựng công trình và vận tải hành khách đường bộ	44,78%	44,78%	44,78%

Các Đơn vị trực thuộc không có tư các pháp nhân hạch toán phụ thuộc

Tên đơn vị	Địa chỉ
Chi nhánh của Công ty tại Hà Nội	18C Phạm Đình Hổ, Phường Phạm Đình Hổ, Quận Hai Bà Trưng, Thành phố Hồ Nội, Việt Nam
Chi nhánh của Công ty tại Bà Rịa – Vũng Tàu	Khu công nghiệp Mỹ Xuân A, phường Mỹ Xuân, thị xã Phú Mỹ, tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu, Việt Nam

1.6 Tuyên bố về khả năng so sánh thông tin trên Báo cáo tài chính

Các số liệu trình bày trong Báo cáo tài chính cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2023 so sánh được với số liệu tương ứng của năm trước.

1.7 Nhân viên

Tại ngày 31 tháng 12 năm 2023, tổng số nhân viên của Công ty là 20 người (tại ngày 31 tháng 12 năm 2022 là 23 người).

2. NĂM TÀI CHÍNH, ĐƠN VỊ TIỀN TỆ SỬ DỤNG TRONG KẾ TOÁN

2.1 Năm tài chính

Năm tài chính của Công ty bắt đầu từ ngày 01 tháng 01 và kết thúc vào ngày 31 tháng 12 hàng năm.

2.2 Đơn vị tiền tệ sử dụng trong kế toán

Đơn vị tiền tệ sử dụng trong kế toán là Đồng Việt Nam (VND) do việc thu, chi chủ yếu được thực hiện bằng đơn vị tiền tệ VND.

3. CHUẨN MỰC VÀ CHẾ ĐỘ KẾ TOÁN ÁP DỤNG

3.1 Chuẩn mực và Chế độ kế toán áp dụng

Công ty áp dụng các Chuẩn mực kế toán, Chế độ kế toán doanh nghiệp Việt Nam được ban hành theo Thông tư số 200/2014/TT-BTC ngày 22 tháng 12 năm 2014 của Bộ Tài chính về hướng dẫn Chế độ kế toán Doanh nghiệp và các Thông tư hướng dẫn thực hiện Chuẩn mực kế toán Việt Nam của Bộ Tài chính trong việc lập và trình bày Báo cáo tài chính.

3.2 Tuyên bố về việc tuân thủ Chuẩn mực kế toán và Chế độ kế toán

Ban Tổng Giám đốc đảm bảo đã tuân thủ yêu cầu của các Chuẩn mực kế toán, Chế độ kế toán doanh nghiệp Việt Nam được ban hành theo Thông tư số 200/2014/TT-BTC ngày 22 tháng 12 năm 2014, Thông tư số 53/2016/TT-BTC năm 2016 sửa đổi, bổ sung Thông tư số 200/2014/TT-BTC cũng như các Thông tư hướng dẫn thực hiện Chuẩn mực kế toán của Bộ Tài chính trong việc lập Báo cáo tài chính.

4. CÁC CHÍNH SÁCH KẾ TOÁN ÁP DỤNG

4.1 Cơ sở lập Báo cáo tài chính

Báo cáo tài chính được lập trên cơ sở kế toán dồn tích (trừ các thông tin liên quan đến các luồng tiền).

4.2 Các giao dịch bằng ngoại tệ

Các giao dịch phát sinh bằng ngoại tệ được chuyển đổi theo tỷ giá tại ngày phát sinh giao dịch. Số dư các khoản mục tiền tệ có gốc ngoại tệ tại ngày kết thúc năm tài chính được quy đổi theo tỷ giá tại ngày này.

Chênh lệch tỷ giá phát sinh trong năm từ các giao dịch bằng ngoại tệ được ghi nhận vào doanh thu hoạt động tài chính hoặc chi phí tài chính. Chênh lệch tỷ giá do đánh giá lại các khoản mục tiền tệ có gốc ngoại tệ tại ngày kết thúc năm tài chính sau khi bù trừ chênh lệch tăng và chênh lệch giảm được ghi nhận vào doanh thu hoạt động tài chính hoặc chi phí tài chính.

Tỷ giá sử dụng để quy đổi các giao dịch phát sinh bằng ngoại tệ là tỷ giá giao dịch thực tế tại thời điểm phát sinh giao dịch. Tỷ giá giao dịch thực tế đối với các giao dịch bằng ngoại tệ được xác định như sau:

- Tỷ giá giao dịch thực tế khi mua bán ngoại tệ (hợp đồng mua bán ngoại tệ giao ngay, hợp đồng kỳ hạn, hợp đồng tương lai, hợp đồng quyền chọn, hợp đồng hoán đổi): tỷ giá ký kết trong hợp đồng mua, bán ngoại tệ giữa Công ty và ngân hàng.
- Nếu hợp đồng không quy định tỷ giá thanh toán:
 - Đối với các khoản góp vốn hoặc nhận vốn góp: tỷ giá mua ngoại tệ của ngân hàng nơi Công ty mở tài khoản để nhận vốn của nhà đầu tư tại ngày góp vốn.
 - Đối với nợ phải thu: tỷ giá mua của ngân hàng thương mại nơi Công ty chỉ định khách hàng thanh toán tại thời điểm giao dịch phát sinh.
 - Đối với nợ phải trả: tỷ giá bán của ngân hàng thương mại nơi Công ty dự kiến giao dịch tại thời điểm giao dịch phát sinh.
 - Đối với các giao dịch mua sắm tài sản hoặc các khoản chi phí được thanh toán ngay bằng ngoại tệ (không qua các tài khoản phải trả): tỷ giá mua của ngân hàng thương mại nơi Công ty thực hiện thanh toán.

Tỷ giá sử dụng để đánh giá lại số dư các khoản mục tiền tệ có gốc ngoại tệ tại ngày kết thúc năm tài chính được xác định theo nguyên tắc sau:

- Đối với các khoản ngoại tệ gửi ngân hàng: tỷ giá mua ngoại tệ của ngân hàng nơi Công ty mở tài khoản ngoại tệ tại ngày 31 tháng 12 năm 2023.
- Đối với các khoản mục tiền tệ có gốc ngoại tệ được phân loại là tài sản khác: tỷ giá mua ngoại tệ của Ngân hàng Thương mại Cổ phần Công thương Việt Nam tại ngày 31 tháng 12 năm 2023.
- Đối với các khoản mục tiền tệ có gốc ngoại tệ được phân loại là nợ phải trả: tỷ giá bán ngoại tệ của Ngân hàng Thương mại Cổ phần Công thương Việt Nam tại ngày 31 tháng 12 năm 2023.

4.3 Các ước tính kế toán

Việc lập báo cáo tài chính yêu cầu Ban Tổng Giám đốc phải có những ước tính và giả định có ảnh hưởng đến các số liệu về tài sản, nợ phải trả và việc trình bày các tài sản và nợ phải trả tại 31 tháng 12 năm 2023 cũng như các khoản doanh thu, chi phí cho năm tài chính kết thúc vào cùng ngày. Mặc dù các ước tính kế toán được lập bằng tất cả sự hiểu biết của Ban Tổng Giám đốc về tất cả những thông tin liên quan có sẵn tại ngày lập báo cáo tài chính, số thực tế phát sinh có thể khác với các ước tính, giả định đặt ra.

4.4 Tiền và các khoản tương đương tiền

Tiền bao gồm tiền mặt, tiền gửi ngân hàng không kỳ hạn và tiền đang chuyển. Các khoản tương đương tiền là các khoản đầu tư ngắn hạn có thời hạn thu hồi không quá 3 tháng kể từ ngày đầu tư, có khả năng chuyển đổi dễ dàng thành một lượng tiền xác định và không có rủi ro trong việc chuyển đổi thành tiền tại thời điểm báo cáo.

4.5 Các khoản đầu tư tài chính

Các khoản đầu tư vào công ty liên kết

Công ty liên kết là doanh nghiệp mà Công ty có ảnh hưởng đáng kể nhưng không có quyền kiểm soát đối với các chính sách tài chính và hoạt động. Ảnh hưởng đáng kể thể hiện ở quyền tham gia vào việc đưa ra các quyết định về chính sách tài chính và hoạt động của doanh nghiệp nhận đầu tư nhưng không kiểm soát các chính sách này.

Các khoản đầu tư vào công ty liên kết được ghi nhận ban đầu theo giá gốc, bao gồm giá mua hoặc khoản góp vốn cộng các chi phí liên quan trực tiếp đến việc đầu tư. Trường hợp đầu tư bằng tài sản phi tiền tệ, giá trị khoản đầu tư được ghi nhận theo giá trị hợp lý của tài sản phi tiền tệ tại thời điểm phát sinh.

Cổ tức và lợi nhuận của các kỳ trước khi khoản đầu tư được mua được hạch toán giảm giá trị của chính khoản đầu tư đó. Cổ tức và lợi nhuận của các kỳ sau khi khoản đầu tư được mua được ghi nhận doanh thu. Cổ tức được nhận bằng cổ phiếu chỉ được theo dõi số lượng cổ phiếu tăng thêm, không ghi nhận giá trị cổ phiếu nhận được/được ghi nhận theo mệnh giá.

Dự phòng tổn thất cho các khoản đầu tư vào công ty liên kết được trích lập khi công ty liên kết bị lỗ với mức trích lập bằng chênh lệch giữa vốn góp thực tế của các bên tại công ty liên kết và vốn chủ sở hữu thực có nhân với tỷ lệ góp vốn của Công ty so với tổng số vốn góp thực tế của các bên tại công ty con, công ty liên doanh, liên kết. Nếu Công ty liên kết là đối tượng lập Báo cáo tài chính hợp nhất thì căn cứ để xác định dự phòng tổn thất là Báo cáo tài chính hợp nhất.

Tăng, giảm số dự phòng tổn thất đầu tư vào liên kết cần phải trích lập tại ngày kết thúc năm tài chính toán được ghi nhận vào chi phí tài chính.

Các khoản đầu tư vào công cụ vốn của đơn vị khác

Đầu tư vào công cụ vốn của đơn vị khác bao gồm các khoản đầu tư công cụ vốn nhưng Công ty không có quyền kiểm soát, đồng kiểm soát hoặc có ảnh hưởng đáng kể đối với bên được đầu tư.

Các khoản đầu tư vào công cụ vốn của đơn vị khác được ghi nhận ban đầu theo giá gốc, bao gồm giá mua hoặc khoản góp vốn cộng các chi phí trực tiếp liên quan đến hoạt động đầu tư. Cổ tức và lợi nhuận của các kỳ trước khi khoản đầu tư được mua được hạch toán giảm giá trị của chính khoản đầu tư đó. Cổ tức và lợi nhuận của các kỳ sau khi khoản đầu tư được mua được ghi nhận doanh thu. Cổ tức được nhận bằng cổ phiếu chỉ được theo dõi số lượng cổ phiếu tăng thêm, không ghi nhận giá trị cổ phiếu nhận được/được ghi nhận theo mệnh giá.

Dự phòng tổn thất cho các khoản đầu tư vào công cụ vốn của đơn vị khác được trích lập như sau:

- Đối với khoản đầu tư vào cổ phiếu niêm yết hoặc giá trị hợp lý khoản đầu tư được xác định tin cậy, việc lập dự phòng dựa trên giá trị thị trường của cổ phiếu.
- Đối với khoản đầu tư không xác định được giá trị hợp lý tại thời điểm báo cáo, việc lập dự phòng được thực hiện căn cứ vào khoản lỗ của bên được đầu tư với mức trích lập bằng chênh lệch giữa vốn góp thực tế của các bên tại đơn vị khác và vốn chủ sở hữu thực có nhân với tỷ lệ góp vốn của Công ty so với tổng số vốn góp thực tế của các bên tại đơn vị khác.

Tăng, giảm số dự phòng tổn thất đầu tư vào công cụ vốn của đơn vị khác cần phải trích lập tại ngày kết thúc năm tài chính được ghi nhận vào chi phí tài chính.

4.6 Các khoản phải thu

Các khoản nợ phải thu được trình bày theo giá trị ghi sổ trừ đi các khoản dự phòng phải thu khó đòi.

Việc phân loại các khoản phải thu là phải thu khách hàng và phải thu khác được thực hiện theo nguyên tắc sau:

- Phải thu của khách hàng phản ánh các khoản phải thu mang tính chất thương mại phát sinh từ giao dịch có tính chất mua – bán giữa Công ty và người mua là đơn vị độc lập với Công ty, bao gồm cả các khoản phải thu về tiền bán hàng xuất khẩu ủy thác cho đơn vị khác.
- Phải thu khác phản ánh các khoản phải thu không có tính thương mại, không liên quan đến giao dịch mua – bán.

Dự phòng nợ phải thu khó đòi thể hiện phần giá trị dự kiến bị tổn thất do các khoản phải thu không được khách hàng thanh toán phát sinh đối với số dư các khoản phải thu tại thời điểm lập Bảng cân đối kế toán.

Tăng, giảm số dư dự phòng nợ phải thu khó đòi cần phải trích lập tại ngày kết thúc năm tài chính được ghi nhận vào chi phí quản lý doanh nghiệp.

4.7 Hàng tồn kho

Hàng tồn kho được ghi nhận theo giá thấp hơn giữa giá gốc và giá trị thuần có thể thực hiện được.

Giá gốc hàng tồn kho được xác định như sau:

Hàng tồn kho của Công ty chủ yếu là nguyên vật liệu, công cụ dụng cụ và hàng hóa: bao gồm chi phí mua và các chi phí liên quan trực tiếp khác phát sinh để có được hàng tồn kho ở địa điểm và trạng thái hiện tại.

Giá trị thuần có thể thực hiện được là giá bán ước tính của hàng tồn kho trong kỳ sản xuất, kinh doanh bình thường trừ chi phí ước tính để hoàn thành và chi phí ước tính cần thiết cho việc tiêu thụ chúng.

Hàng tồn kho được ghi nhận theo phương pháp kê khai thường xuyên và giá xuất kho được xác định phương pháp nhập trước xuất trước.

Dự phòng giảm giá hàng tồn kho được lập cho từng mặt hàng tồn kho có giá gốc lớn hơn giá trị thuần có thể thực hiện được. Đối với dịch vụ cung cấp dở dang, việc lập dự phòng giảm giá được tính theo từng loại dịch vụ có mức giá riêng biệt.

Tăng, giảm số dư dự phòng giảm giá hàng tồn kho cần phải trích lập tại ngày kết thúc năm tài chính được ghi nhận vào giá vốn hàng bán.

4.8 Chi phí trả trước

Chi phí trả trước bao gồm các chi phí thực tế đã phát sinh nhưng có liên quan đến kết quả hoạt động sản xuất kinh doanh của nhiều kỳ kế toán. Chi phí trả trước của Công ty bao gồm các chi phí sau:

Công cụ, dụng cụ

Các công cụ, dụng cụ đã đưa vào sử dụng được phân bổ vào chi phí theo phương pháp đường thẳng với thời gian phân bổ không quá 3 năm.

4.9 Tài sản cố định hữu hình

Tài sản cố định hữu hình được thể hiện theo nguyên giá trừ hao mòn lũy kế. Nguyên giá tài sản cố định hữu hình bao gồm toàn bộ các chi phí mà Công ty phải bỏ ra để có được tài sản cố định tính đến thời điểm đưa tài sản đó vào trạng thái sẵn sàng sử dụng. Các chi phí phát sinh sau ghi nhận ban đầu chỉ được ghi tăng nguyên giá tài sản cố định nếu các chi phí này chắc chắn làm tăng lợi ích kinh tế trong tương lai do sử dụng tài sản đó. Các chi phí phát sinh không thỏa mãn điều kiện trên được ghi nhận là chi phí sản xuất, kinh doanh trong kỳ.

Khi tài sản cố định hữu hình được bán hay thanh lý, nguyên giá và giá trị hao mòn lũy kế được xóa sổ và lãi, lỗ phát sinh do thanh lý được ghi nhận vào thu nhập hay chi phí trong năm.

Tài sản cố định hữu hình được khấu hao theo phương pháp đường thẳng dựa trên thời gian hữu dụng ước tính. Số năm khấu hao của các loại tài sản cố định hữu hình như sau:

Loại tài sản cố định

Nhà cửa, vật kiến trúc

Máy móc và thiết bị

Phương tiện vận tải, truyền dẫn

Số năm

05 - 35 năm

05 - 10 năm

05 - 10 năm

4.10 Tài sản cố định vô hình

Tài sản cố định vô hình được thể hiện theo nguyên giá trừ hao mòn lũy kế.

Nguyên giá tài sản cố định vô hình bao gồm toàn bộ các chi phí mà Công ty phải bỏ ra để có được tài sản cố định tính đến thời điểm đưa tài sản đó vào trạng thái sẵn sàng sử dụng. Chi phí liên quan đến tài sản cố định vô hình phát sinh sau khi ghi nhận ban đầu được ghi nhận là chi phí sản xuất, kinh doanh trong kỳ trừ khi các chi phí này gắn liền với một tài sản cố định vô hình cụ thể và làm tăng lợi ích kinh tế từ các tài sản này.

Khi tài sản cố định vô hình được bán hay thanh lý, nguyên giá và giá trị hao mòn lũy kế được xóa sổ và lãi, lỗ phát sinh do thanh lý được ghi nhận vào thu nhập hay chi phí trong năm.

Tài sản cố định vô hình của Công ty chỉ có Quyền sử dụng đất. Quyền sử dụng đất là toàn bộ các chi phí thực tế Công ty đã chi ra có liên quan trực tiếp tới đất sử dụng.

Quyền sử dụng đất của Công ty là giá trị quyền sử dụng thửa đất số 315 – xã Mỹ Xuân, huyện Tân Thành, tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu với thời hạn sử dụng đến ngày 08 tháng 07 năm 2052. Quyền sử dụng đất được khấu hao theo phương pháp đường thẳng dựa trên thời gian sử dụng của lô đất.

4.11 Bất động sản đầu tư

Bất động sản đầu tư là quyền sử dụng đất, nhà, một phần của nhà hoặc cơ sở hạ tầng thuộc sở hữu của Công ty hay thuê tài chính được sử dụng nhằm mục đích thu lợi từ việc cho thuê hoặc chờ tăng giá. Bất động sản đầu tư được thể hiện theo nguyên giá trừ hao mòn lũy kế. Nguyên giá của bất động sản đầu tư là toàn bộ các chi phí mà Công ty phải bỏ ra hoặc giá trị hợp lý của các khoản đưa ra để trao đổi nhằm có được bất động sản đầu tư tính đến thời điểm mua hoặc xây dựng hoàn thành.

Các chi phí liên quan đến bất động sản đầu tư phát sinh sau ghi nhận ban đầu được ghi nhận vào chi phí, trừ khi chi phí này có khả năng chắc chắn làm cho bất động sản đầu tư tạo ra lợi ích kinh tế trong tương lai nhiều hơn mức hoạt động được đánh giá ban đầu thì được ghi tăng nguyên giá.

Khi bất động sản đầu tư được bán, nguyên giá và khấu hao lũy kế được xóa sổ và lãi, lỗ nào phát sinh được hạch toán vào thu nhập hay chi phí trong năm.

Việc chuyển từ bất động sản chủ sở hữu sử dụng hoặc hàng tồn kho thành bất động sản đầu tư chỉ khi chủ sở hữu chấm dứt sử dụng tài sản đó và bắt đầu cho bên khác thuê hoạt động hoặc khi kết thúc giai đoạn xây dựng. Việc chuyển từ bất động sản đầu tư sang bất động sản chủ sở hữu sử dụng hay hàng tồn kho chỉ khi chủ sở hữu bắt đầu sử dụng tài sản này hoặc bắt đầu triển khai cho mục đích bán. Việc chuyển từ bất động sản đầu tư sang bất động sản chủ sở hữu sử dụng hoặc hàng tồn kho không làm thay đổi nguyên giá hay giá trị còn lại của bất động sản tại ngày chuyển đổi.

Bất động sản đầu tư nắm giữ chờ tăng giá không được trích khấu hao. Trường hợp có bằng chứng chắc chắn cho thấy bất động sản đầu tư nắm giữ chờ tăng giá bị giảm giá so với giá trị thị trường và khoản giảm giá được xác định một cách đáng tin cậy thì bất động sản đầu tư nắm giữ chờ tăng giá được ghi giảm nguyên giá và tổn thất được ghi nhận vào giá vốn hàng bán.

Bất động sản đầu tư của Công ty là bất động sản sử dụng để cho thuê được khấu hao theo phương pháp đường thẳng dựa trên thời gian hữu dụng ước tính. Thời gian khấu hao của bất động sản đầu tư của Công ty như sau:

Loại tài sản cố định
Nhà cửa, vật kiến trúc

Số năm
06 - 25 năm

4.12 Các khoản nợ phải trả và chi phí phải trả

Các khoản nợ phải trả và chi phí phải trả được ghi nhận cho số tiền phải trả trong tương lai liên quan đến hàng hóa và dịch vụ đã nhận được. Chi phí phải trả được ghi nhận dựa trên các ước tính hợp lý về số tiền phải trả.

Việc phân loại các khoản phải trả là phải trả người bán và phải trả khác được thực hiện theo nguyên tắc sau:

- Phải trả người bán phản ánh các khoản phải trả mang tính chất thương mại phát sinh từ giao dịch mua hàng hóa, dịch vụ, tài sản và người bán là đơn vị độc lập với Công ty, bao gồm cả các khoản phải trả khi nhập khẩu thông qua người nhận ủy thác.
- Chi phí phải trả phản ánh các khoản phải trả cho hàng hóa, dịch vụ đã nhận được từ người bán hoặc đã cung cấp cho người mua nhưng chưa chi trả do chưa có hóa đơn hoặc chưa đủ hồ sơ, tài liệu kế toán và các khoản phải trả cho người lao động về tiền lương nghỉ phép, các khoản chi phí sản xuất, kinh doanh phải trích trước.
- Phải trả khác phản ánh các khoản phải trả không có tính thương mại, không liên quan đến giao dịch mua, bán, cung cấp hàng hóa dịch vụ

4.13 Vốn chủ sở hữu

Vốn góp của chủ sở hữu

Vốn góp của chủ sở hữu được ghi nhận theo số vốn thực tế đã góp của các cổ đông.

4.14 Phân phối lợi nhuận

Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp được phân phối cho các cổ đông sau khi đã trích lập các quỹ theo Điều lệ của Công ty cũng như các qui định của pháp luật và đã được Đại hội đồng cổ đông phê duyệt.

Việc phân phối lợi nhuận cho các cổ đông được cân nhắc đến các khoản mục phi tiền tệ nằm trong lợi nhuận sau thuế chưa phân phối có thể ảnh hưởng đến luồng tiền và khả năng chi trả cổ tức như lãi do đánh giá lại tài sản mang đi góp vốn, lãi do đánh giá lại các khoản mục tiền tệ, các công cụ tài chính và các khoản mục phi tiền tệ khác.

Cổ tức được ghi nhận là nợ phải trả khi được Đại hội đồng cổ đông phê duyệt.

4.15 Ghi nhận doanh thu và thu nhập

Doanh thu bán hàng hoá, thành phẩm

Doanh thu bán hàng hóa, thành phẩm được ghi nhận khi đồng thời thỏa mãn các điều kiện sau:

- Công ty đã chuyển giao phần lớn rủi ro và lợi ích gắn liền với quyền sở hữu sản phẩm hoặc hàng hóa cho người mua.
- Công ty không còn nắm giữ quyền quản lý hàng hóa như người sở hữu hàng hóa hoặc quyền kiểm soát hàng hóa.
- Doanh thu được xác định tương đối chắc chắn. Khi hợp đồng quy định người mua được quyền trả lại sản phẩm, hàng hoá, đã mua theo những điều kiện cụ thể, doanh nghiệp chỉ được ghi nhận doanh thu khi những điều kiện cụ thể đó không còn tồn tại và người mua không được quyền trả lại sản phẩm, hàng hoá (trừ trường hợp khách hàng có quyền trả lại hàng hóa dưới hình thức đổi lại để lấy hàng hóa, dịch vụ khác).
- Công ty đã thu được hoặc sẽ thu được lợi ích kinh tế từ giao dịch bán hàng.
- Xác định được chi phí liên quan đến giao dịch bán hàng.

Doanh thu cung cấp dịch vụ

Doanh thu của giao dịch cung cấp dịch vụ được ghi nhận khi kết quả của giao dịch đó được xác định một cách đáng tin cậy. Trường hợp dịch vụ được thực hiện trong nhiều kỳ thì doanh thu được ghi nhận trong kỳ được căn cứ vào kết quả phần công việc đã hoàn thành vào ngày kết thúc kỳ kế toán. Kết quả của giao dịch cung cấp dịch vụ được xác định khi thỏa mãn tất cả các điều kiện sau:

- Doanh thu được xác định tương đối chắc chắn. Khi hợp đồng quy định người mua được quyền trả lại dịch vụ đã mua theo những điều kiện cụ thể, Công ty chỉ được ghi nhận doanh thu khi những điều kiện cụ thể đó không còn tồn tại và người mua không được quyền trả lại dịch vụ đã cung cấp.
- Có khả năng thu được lợi ích kinh tế từ giao dịch cung cấp dịch vụ đó.
- Xác định được phần công việc đã hoàn thành vào ngày kết thúc năm tài chính.
- Xác định được chi phí phát sinh cho giao dịch và chi phí để hoàn thành giao dịch cung cấp dịch vụ đó.

Doanh thu xây dựng

Khi kết quả thực hiện hợp đồng được ước tính một cách đáng tin cậy thì:

- Đối với các hợp đồng xây dựng qui định nhà thầu được thanh toán theo tiến độ kế hoạch, doanh thu và chi phí liên quan đến hợp đồng được ghi nhận tương ứng với phần công việc đã hoàn thành do Công ty tự xác định vào ngày kết thúc năm tài chính.
- Đối với các hợp đồng xây dựng qui định nhà thầu được thanh toán theo giá trị khối lượng thực hiện, doanh thu và chi phí liên quan đến hợp đồng được ghi nhận tương ứng với phần công việc đã hoàn thành được khách hàng xác nhận và được phản ánh trên hóa đơn đã lập.

Các khoản tăng, giảm khối lượng xây lắp, các khoản thu bồi thường và các khoản thu khác chỉ được ghi nhận doanh thu khi đã được thống nhất với khách hàng.

Khi kết quả thực hiện hợp đồng xây dựng không thể ước tính được một cách đáng tin cậy, thì:

- Doanh thu chỉ được ghi nhận tương đương với chi phí của hợp đồng đã phát sinh mà việc hoàn trả là tương đối chắc chắn.
- Chi phí của hợp đồng chỉ được ghi nhận vào chi phí khi đã phát sinh.

Chênh lệch giữa tổng doanh thu lũy kế của hợp đồng xây dựng đã ghi nhận và khoản tiền lũy kế ghi trên hóa đơn thanh toán theo tiến độ kế hoạch của hợp đồng được ghi nhận là khoản phải thu hoặc phải trả theo tiến độ kế hoạch của các hợp đồng xây dựng.

Tiền lãi

Tiền lãi được ghi nhận trên cơ sở dồn tích, được xác định trên số dư các tài khoản tiền gửi và lãi suất thực tế từng kỳ.

Cổ tức và lợi nhuận được chia

Cổ tức và lợi nhuận được chia được ghi nhận khi Công ty được quyền nhận cổ tức hoặc lợi nhuận từ việc góp vốn. Cổ tức được nhận bằng cổ phiếu chỉ được theo dõi số lượng cổ phiếu tăng thêm, không ghi nhận giá trị cổ phiếu nhận được.

4.16 Chi phí đi vay

Chi phí đi vay bao gồm lãi tiền vay và các chi phí khác phát sinh liên quan trực tiếp đến các khoản vay.

Chi phí đi vay được ghi nhận vào chi phí khi phát sinh. Trường hợp chi phí đi vay liên quan trực tiếp đến việc đầu tư xây dựng hoặc sản xuất tài sản dở dang cần có một thời gian đủ dài (trên 12 tháng) để có thể đưa vào sử dụng theo mục đích định trước hoặc bán thì chi phí đi vay này được vốn hóa. Đối với khoản vay riêng phục vụ việc xây dựng tài sản cố định, bất động sản đầu tư, lãi vay được vốn hóa kể cả khi thời gian xây dựng dưới 12 tháng. Các khoản thu nhập phát sinh từ việc đầu tư tạm thời các khoản vay được ghi giảm nguyên giá tài sản có liên quan.

Đối với các khoản vốn vay chung trong đó có sử dụng cho mục đích đầu tư xây dựng hoặc sản xuất tài sản dở dang thì chi phí đi vay vốn hóa được xác định theo tỷ lệ vốn hóa đối với chi phí lũy kế bình quân gia quyền phát sinh cho việc đầu tư xây dựng cơ bản hoặc sản xuất tài sản đó. Tỷ lệ vốn hóa được tính theo tỷ lệ lãi suất bình quân gia quyền của các khoản vay chưa trả trong năm, ngoại trừ các khoản vay riêng biệt phục vụ cho mục đích hình thành một tài sản cụ thể.

4.17 Thuế thu nhập doanh nghiệp

Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp bao gồm thuế thu nhập doanh nghiệp hiện hành và thuế thu nhập doanh nghiệp hoãn lại.

Thuế thu nhập hiện hành

Thuế thu nhập hiện hành là khoản thuế được tính dựa trên thu nhập tính thuế. Thu nhập tính thuế chênh lệch so với lợi nhuận kế toán là do điều chỉnh các khoản chênh lệch tạm thời giữa thuế và kế toán, các chi phí không được trừ cũng như điều chỉnh các khoản thu nhập không phải chịu thuế và các khoản lỗ được chuyển.

Thuế thu nhập hoãn lại

Thuế thu nhập hoãn lại là khoản thuế thu nhập doanh nghiệp sẽ phải nộp hoặc sẽ được hoàn lại do chênh lệch tạm thời giữa giá trị ghi sổ của tài sản và nợ phải trả cho mục đích lập Báo cáo tài chính và cơ sở tính thuế thu nhập. Thuế thu nhập hoãn lại phải trả được ghi nhận cho tất cả các khoản chênh lệch tạm thời chịu thuế. Tài sản thuế thu nhập hoãn lại chỉ được ghi nhận khi chắc chắn trong tương lai sẽ có lợi nhuận tính thuế để sử dụng những chênh lệch tạm thời được khấu trừ này.

Giá trị ghi sổ của tài sản thuế thu nhập doanh nghiệp hoãn lại được xem xét lại vào ngày kết thúc năm tài chính và sẽ được ghi giảm đến mức đảm bảo chắc chắn có đủ lợi nhuận tính thuế cho phép lợi ích của một phần hoặc toàn bộ tài sản thuế thu nhập hoãn lại được sử dụng. Các tài sản thuế thu nhập doanh nghiệp hoãn lại chưa được ghi nhận trước đây được xem xét lại vào ngày kết thúc năm tài chính và được ghi nhận khi chắc chắn có đủ lợi nhuận tính thuế để có thể sử dụng các tài sản thuế thu nhập hoãn lại chưa ghi nhận này.

Tài sản thuế thu nhập hoãn lại và thuế thu nhập hoãn lại phải trả được xác định theo thuế suất dự tính sẽ áp dụng cho năm tài sản được thu hồi hay nợ phải trả được thanh toán dựa trên các mức thuế suất có hiệu lực tại ngày kết thúc năm tài chính. Thuế thu nhập hoãn lại được ghi nhận vào Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh và chỉ ghi trực tiếp vào vốn chủ sở hữu khi khoản thuế đó liên quan đến các khoản mục được ghi thẳng vào vốn chủ sở hữu.

Tài sản thuế thu nhập hoãn lại và nợ thuế thu nhập hoãn lại phải trả được bù trừ khi:

- Công ty có quyền hợp pháp được bù trừ giữa tài sản thuế thu nhập hiện hành với thuế thu nhập hiện hành phải nộp; và
- Các tài sản thuế thu nhập hoãn lại và thuế thu nhập hoãn lại phải trả này liên quan đến thuế thu nhập doanh nghiệp được quản lý bởi cùng một cơ quan thuế:
 - Đối với cùng một đơn vị chịu thuế; hoặc
 - Công ty dự định thanh toán thuế thu nhập hiện hành phải trả và tài sản thuế thu nhập hiện hành trên cơ sở thuần hoặc thu hồi tài sản đồng thời với việc thanh toán nợ phải trả trong từng kỳ tương lai khi các khoản trọng yếu của thuế thu nhập hoãn lại phải trả hoặc tài sản thuế thu nhập hoãn lại được thanh toán hoặc thu hồi.

Các báo cáo thuế của Công ty sẽ được kiểm tra bởi cơ quan thuế. Do sự áp dụng của luật thuế cho từng loại nghiệp vụ và việc giải thích, hiểu cũng như chấp thuận theo nhiều cách khác nhau nên số liệu của báo cáo tài chính có thể sẽ khác với số liệu của cơ quan thuế.

CÔNG TY CỔ PHẦN VINACEGLASS

96 Đường 15, Khu phố 05, Phường An Phú, Thành phố Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH

Cho năm tài chính kết thúc vào ngày 31 tháng 12 năm 2023

4.18 Lãi cơ bản trên cổ phiếu

Lãi cơ bản trên cổ phiếu được tính bằng cách chia lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp phân bổ cho cổ đông sở hữu cổ phiếu phổ thông của Công ty cho số lượng bình quân gia quyền của số cổ phiếu phổ thông đang lưu hành trong năm.

4.19 Bên liên quan

Các bên được coi là liên quan nếu một bên có khả năng kiểm soát hoặc có ảnh hưởng đáng kể đối với bên kia trong việc ra quyết định các chính sách tài chính và hoạt động. Các bên cũng được xem là bên liên quan nếu cùng chịu sự kiểm soát chung hay chịu ảnh hưởng đáng kể chung.

Trong việc xem xét mối quan hệ của các bên liên quan, bản chất của mối quan hệ được chú trọng nhiều hơn hình thức pháp lý.

Các công ty/đối tượng sau đây được xem là các bên có liên quan:

Công ty/ đối tượng	Quan hệ
Công ty Cổ phần Thương mại Bia Hà Nội – Hưng Yên 89	Công ty liên kết
Công ty Cổ phần Đầu tư và Phát triển Miền Trung (CER)	Công ty liên kết
Hội đồng Quản trị, Ban Kiểm soát và Ban Tổng Giám đốc	Thành viên chủ chốt

5. THÔNG TIN BỔ SUNG CHO CÁC KHOẢN MỤC TRÌNH BÀY TRONG BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN**5.1 Tiền và các khoản tương đương tiền**

	31/12/2023 VND	01/01/2023 VND
Tiền mặt – VND	222.933.437	96.569.604
Tiền gửi ngân hàng không kỳ hạn		
+ VND	6.847.044.745	3.247.335.943
+ USD (*)	13.792.313	13.424.058
	7.083.770.495	3.357.329.605

(*) Chi tiết số dư các khoản tiền bằng ngoại tệ vào ngày 31 tháng 12 năm 2023:

	Gốc ngoại tệ	Tương đương VND
Tiền gửi ngân hàng không kỳ hạn – USD	574,66	13.792.313
	574,66	13.792.313

5.2 Phải thu khách hàng**5.2.1 Phải thu ngắn hạn của khách hàng**

	31/12/2023 VND	01/01/2023 VND
Phải thu khách hàng – Bên liên quan		
Cty CP Đầu tư & PT Miền Trung (CER)	313.000.000	-
Phải thu các khách hàng khác		
Công ty TNHH Thiết bị PCCC 2-9	1.036.617.674	763.958.518
DNTN Gốm Thành Châu	496.648.000	496.648.000
Công ty TNHH Thiết bị Gốm sứ Glisten Việt Nam	-	202.048.000
Công ty CP Viglacera Hà Nội	334.058.591	-
Phải thu ngắn hạn khác	2.393.198.602	2.534.355.582
	4.573.522.867	3.997.010.100

CÔNG TY CỔ PHẦN VINACEGLASS

96 Đường 15, Khu phố 05, Phường An Phú, Thành phố Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH

Cho năm tài chính kết thúc vào ngày 31 tháng 12 năm 2023

5.2.2 Phải thu dài hạn của khách hàng

	31/12/2023 VND	01/01/2023 VND
Phải thu các khách hàng khác		
Công ty Sứ Viglacera Bình Dương – Chi nhánh	-	16.544.887
Tổng công ty Viglacera – CTCP	-	16.544.887

5.3 Trả trước cho người bán ngắn hạn

	31/12/2023 VND	01/01/2023 VND
Trả trước nhà cung cấp khác		
Công ty TNHH Lê Phan Gia	-	746.165.113
Công ty TNHH Kiểm toán AFC Việt Nam	30.780.000	-
Nhà cung cấp khác	9.000.000	17.007.000
	39.780.000	763.172.113

5.4 Phải thu ngắn hạn khác

	31/12/2023		01/01/2023	
	Giá trị VND	Dự phòng VND	Giá trị VND	Dự phòng VND
Phải thu các tổ chức và cá nhân khác				
Tạm ứng nhân viên	330.907.476	-	668.523.962	-
Ký quỹ, ký cược	-	-	245.826.695	-
Chi nhánh Công ty TNHH Yang Ming Shipping (VN) -				
Cọc tiền hàng	-	-	240.000.000	-
Phải thu khác	638.583.243	-	438.583.243	-
	969.490.719	-	1.592.933.900	-

5.5 Nợ xấu

	31/12/2023			01/01/2023		
	Thời gian quá hạn	Giá gốc VND	Giá trị có thể thu hồi VND	Thời gian quá hạn	Giá gốc VND	Giá trị có thể thu hồi VND
Phải thu thương mại						
DNTN Gốm Thành Châu	Trên 5 năm	496.648.000	-	Trên 5 năm	496.648.000	-
Công ty Cổ phần Viglacera Hà Nội	Trên 5 năm	334.058.591	-	Trên 5 năm	334.058.591	-
Công ty TNHH Gốm sứ Mỹ Xuân	Trên 5 năm	227.850.000	-	Trên 5 năm	227.850.000	-
Công ty TNHH Gốm Tân Bửu Hoà	Trên 5 năm	224.790.000	-	Trên 5 năm	224.790.000	-
Khách hàng khác	Trên 5 năm	933.118.230	-	Trên 5 năm	933.118.230	-
		2.216.464.821	-		2.216.464.821	-

Tình hình biến động dự phòng nợ phải thu khó đòi như sau:

CÔNG TY CỔ PHẦN VINACEGLASS

96 Đường 15, Khu phố 05, Phường An Phú, Thành phố Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH

Cho năm tài chính kết thúc vào ngày 31 tháng 12 năm 2023

	Nợ phải thu thương mại ngắn hạn VND
Tại ngày 01/01/2023	2.216.464.821
Tại ngày 31/12/2023	<u>2.216.464.821</u>

5.6 Hàng tồn kho

	31/12/2023		01/01/2023	
	Giá trị VND	Dự phòng VND	Giá trị VND	Dự phòng VND
Nguyên liệu, vật liệu	1.230.641.095	-	1.210.579.095	-
Công cụ, dụng cụ	35.445.000	-	35.445.000	-
Chi phí sản xuất kinh doanh dở dang	1.071.647.076	-	3.106.798.245	-
Thành phẩm	198.599.066	-	198.599.066	-
Hàng hóa	3.639.492.076	(923.189.666)	3.699.309.195	(574.592.735)
	<u>6.175.824.313</u>	<u>(923.189.666)</u>	<u>8.250.730.601</u>	<u>(574.592.735)</u>

Giá trị hàng tồn kho ứ đọng, kém, mất phẩm chất không có khả năng tiêu thụ tại 31 tháng 12 năm 2023 là 923.189.666 VND.

Tình hình biến động dự phòng giảm giá hàng tồn kho như sau:

	Năm 2023 VND	Năm 2022 VND
Tại ngày 01/01/2023	(574.592.735)	(601.166.345)
Trích lập dự phòng bổ sung	(348.596.931)	-
Xử lý hàng hóa thiếu hụt sau kiểm kê	-	26.573.610
Tại ngày 31/12/2023	<u>(923.189.666)</u>	<u>(574.592.735)</u>

5.7 Tình hình tăng, giảm tài sản cố định hữu hình

	Nhà cửa, vật kiến trúc VND	Máy móc thiết bị VND	Phương tiện vận tải VND	Cộng VND
Nguyên giá				
Tại ngày 01/01/2023	7.367.307.640	3.314.274.064	3.331.776.048	14.013.357.752
Mua mới trong năm	-	-	776.722.727	776.722.727
Thanh lý trong năm	-	-	(552.410.000)	(552.410.000)
Tại ngày 31/12/2023	<u>7.367.307.640</u>	<u>3.314.274.064</u>	<u>3.556.088.775</u>	<u>14.237.670.479</u>
Giá trị hao mòn lũy kế				
Tại ngày 01/01/2023	5.758.430.657	3.199.900.174	3.331.776.048	12.290.106.879
Khấu hao trong năm	312.393.367	98.790.230	25.890.756	437.074.353
Thanh lý trong năm	-	-	(552.410.000)	(552.410.000)
Tại ngày 31/12/2023	<u>6.070.824.024</u>	<u>3.298.690.404</u>	<u>2.805.256.804</u>	<u>12.174.771.232</u>
Giá trị còn lại				
Tại ngày 01/01/2023	1.608.876.983	114.373.890	-	1.723.250.873
Tại ngày 31/12/2023	<u>1.296.483.616</u>	<u>15.583.660</u>	<u>750.831.971</u>	<u>2.062.899.247</u>

Nguyên giá tài sản cố định hữu hình đã khấu hao hết nhưng vẫn còn sử dụng:

CÔNG TY CỔ PHẦN VINACEGLASS

96 Đường 15, Khu phố 05, Phường An Phú, Thành phố Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH

Cho năm tài chính kết thúc vào ngày 31 tháng 12 năm 2023

Tại ngày 01/01/2023	2.565.264.515	2.768.274.064	3.331.776.048	8.665.314.627
Tại ngày 31/12/2023	4.316.110.158	3.229.274.064	2.779.366.048	10.324.750.270

5.8 Tình hình tăng giảm tài sản cố định vô hình

	Quyền sử dụng đất VND
Nguyên giá	
Tại ngày 01/01/2022	10.328.865.296
Tại ngày 31/12/2023	10.328.865.296
Giá trị hao mòn lũy kế	
Tại ngày 01/01/2023	3.442.325.522
Khấu hao trong năm	229.785.372
Tại ngày 31/12/2023	3.672.110.894
Giá trị còn lại	
Tại ngày 01/01/2023	6.886.539.774
Tại ngày 31/12/2023	6.656.754.402

5.9 Bất động sản đầu tư

	Nhà xưởng VND
Nguyên giá	
Tại ngày 01/01/2023	11.769.066.280
Tại ngày 31/12/2023	11.769.066.280
Giá trị hao mòn lũy kế	
Tại ngày 01/01/2023	6.109.157.163
Khấu hao trong năm	601.353.684
Tại ngày 31/12/2023	6.710.510.847
Giá trị còn lại	
Tại ngày 01/01/2023	5.659.909.117
Tại ngày 31/12/2023	5.058.555.433

CÔNG TY CỔ PHẦN VINACEGLASS
 96 Đường 15, Khu phố 05, Phường An Phú, Thành phố Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam
THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH
 Cho năm tài chính kết thúc vào ngày 31 tháng 12 năm 2023

5.10 Các khoản đầu tư tài chính dài hạn

5.10.1 Đầu tư vào công ty liên kết, liên doanh

	31/12/2023		01/01/2023	
	Giá gốc VND	Dự phòng VND	Giá trị hợp lý VND	Giá trị hợp lý VND
Công ty Cổ phần Thương mại Bìa Hà Nội – Hưng Yên 89	12.000.000.000	-	(*) 12.000.000.000	- (*)
Công ty Cổ phần Đầu tư và Phát triển Miền Trung (CER)	41.850.307.322	-	(*) 41.850.307.322	- (*)
	53.850.307.322	-	53.850.307.322	

- (1) Công ty Cổ phần Thương mại Bìa Hà Nội – Hưng Yên 89 là Công ty Cổ phần hoạt động tại Việt Nam theo giấy Chứng nhận đăng ký doanh nghiệp số 0900270055 lần đầu ngày 14 tháng 05 năm 2007. Hoạt động sản xuất kinh doanh chính là sản xuất bìa và mạch nha ủ bia lên men. Đến ngày 31 tháng 12 năm 2023, Công ty nắm giữ 20% vốn điều lệ của Công ty này, và Công ty này hiện vẫn hoạt động bình thường.
- (2) Công ty Cổ phần Đầu tư và Phát triển Miền Trung (CER) là Công ty Cổ phần hoạt động tại Việt Nam theo giấy Chứng nhận đăng ký doanh nghiệp số 2900325276 lần đầu ngày 19 tháng 01 năm 1999. Hoạt động sản xuất kinh doanh chính là xây dựng Công trình và vận tải hành khách đường bộ. Đến ngày 31 tháng 12 năm 2023, Công ty nắm giữ 44,78% vốn điều lệ Công ty này, và Công ty này hiện vẫn hoạt động bình thường.

5.10.2 Đầu tư góp vốn vào đơn vị khác

	31/12/2023		01/01/2023	
	Giá gốc VND	Dự phòng VND	Giá gốc VND	Giá trị hợp lý VND
Đầu tư khác				
Công ty Cổ phần Đầu tư Phát triển Habeco (1)	2.109.800.000	-	(*) 2.109.800.000	- (*)
Trường Đại học Công nghiệp Vĩnh (2)	11.749.720.000	(3.222.604.378)	(*) 11.749.720.000	(3.222.604.378) (*)
Công ty Cổ phần An Phú (3)	9.900.000.000	(5.748.589.972)	(*) 9.900.000.000	(5.748.589.972) (*)
Công ty Cổ phần Chứng khoán Nhất Việt (4)	-	-	1.000.000.000	- (*)
Công ty TNHH Phần mềm và Giải pháp Sao Khuê (5)	376.560.000	(276.560.000)	(*) 376.560.000	(276.560.000) (*)

TP HCM
 KIỂM TRA
 C VI
 004

06 Đường 15, Khu phố 05, Phường An Phú, Thành phố Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam

Cho năm tài chính kết thúc vào ngày 31 tháng 12 năm 2023

(*) Tại ngày báo cáo, Công ty không có thông tin về giá trị hợp lý của khoản đầu tư này.

- 24

CÔNG TY CỔ PHẦN VINACEGLASS

96 Đường 15, Khu phố 05, Phường An Phú, Thành phố Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH

Cho năm tài chính kết thúc vào ngày 31 tháng 12 năm 2023

5.11 Phải trả người bán ngắn hạn

	31/12/2023		01/01/2023	
	Giá trị VND	Số có khả năng trả nợ VND	Giá trị VND	Số có khả năng trả nợ VND
<i>Phải trả nhà cung cấp khác</i>				
Công ty TNHH TM XD PCCC Đức Trọng	121.720.029	121.720.029	-	-
Công ty Cổ phần Xây dựng và Thương mại MP Nghệ An	115.062.500	115.062.500	115.062.500	115.062.500
Công ty TNHH Tư vấn Đầu tư và Xây dựng Phúc Việt	103.951.399	103.951.399	-	-
Chi nhánh Công ty CP XNK Bắc Ninh	50.000.000	50.000.000	-	-
Công ty TNHH Minh Dung - Nghệ An	-	-	274.413.040	274.413.040
Công ty Cổ phần Sản xuất và Thương mại Hương Kính	-	-	189.590.000	189.590.000
Công ty TNHH Xây dựng LMK	-	-	115.820.000	115.820.000
Nhà cung cấp khác	161.596.633	161.596.633	464.613.048	464.613.048
	552.330.561	552.330.561	1.159.498.588	1.159.498.588

5.12 Người mua trả tiền trước ngắn hạn

	31/12/2023 VND	01/01/2023 VND
<i>Trả trước của các khách hàng khác</i>		
Công ty TNHH Dịch vụ và Thương mại Trang Anh	570.000.000	570.000.000
Công ty Cổ phần gạch men TASA	-	175.530.000
Công Ty TNHH SX XNK TM DV KT CERi	184.800.000	-
Công ty TNHH Vật Tư Kỹ Thuật Gốm Sứ Ceratech	178.530.000	-
	933.330.000	745.230.000

CÔNG TY CỔ PHẦN VINACEGLASS
 96 Đường 15, Khu phố 05, Phường An Phú, Thành phố Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam
THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH
 Cho năm tài chính kết thúc vào ngày 31 tháng 12 năm 2023

5.13 Thuế và các khoản phải nộp/(phải thu) Nhà nước	01/01/2023		Số phát sinh trong năm		31/12/2023	
	Phải thu	Phải nộp	Số phải nộp	Số đã nộp/ Đã khấu trừ	Phải thu	Phải nộp
	VND	VND	VND	VND	VND	VND
Thuế GTGT hàng nội địa	-	618.704.455	657.724.784	(972.144.058)	-	304.285.181
Thuế GTGT hàng nhập khẩu	-	-	256.899.840	(256.899.840)	-	-
Thuế nhập khẩu	-	-	70.504.818	(70.504.818)	-	-
Thuế thu nhập doanh nghiệp	(525.969.523)	-	27.834.642	(27.834.642)	(525.969.523)	-
Thuế thu nhập cá nhân	-	28.854.518	100.485.500	(110.750.018)	-	18.590.000
Thuế nhà đất	-	-	247.199.022	(247.199.022)	-	-
Các loại thuế khác	-	-	5.000.000	(5.000.000)	-	-
	(525.969.523)	647.558.973	1.365.648.606	(1.690.332.398)	(525.969.523)	322.875.181

Thuế giá trị gia tăng

Công ty nộp thuế giá trị gia tăng theo phương pháp khấu trừ. Thuế suất thuế giá trị gia tăng cho hàng xuất khẩu là 0%, hàng tiêu thụ trong nước gồm không chịu thuế, thuế suất 5% và 10%.

Thuế xuất, nhập khẩu

Công ty kê khai và nộp theo thông báo của Hải quan.

Thuế thu nhập doanh nghiệp

Công ty phải nộp thuế thu nhập doanh nghiệp với mức thuế suất là 20%.

Thuế thu nhập doanh nghiệp ("TNDN") phải nộp trong năm được dự tính như sau:



CÔNG TY CỔ PHẦN VINACEGLASS

96 Đường 15, Khu phố 05, Phường An Phú, Thành phố Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH

Cho năm tài chính kết thúc vào ngày 31 tháng 12 năm 2023

	Năm 2023 VND	Năm 2022 VND
Tổng lợi nhuận kế toán trước thuế	870.872.570	(228.701.698)
Các khoản điều chỉnh tăng, (giảm) lợi nhuận kế toán để xác định lợi nhuận chịu thuế thu nhập doanh nghiệp:		
- Các khoản chi phí không được trừ khi tính thuế	-	591.193.994
- Các khoản điều chỉnh giảm	(370.617)	-
Thu nhập chịu thuế	870.501.953	362.492.296
Thu nhập được miễn thuế (cổ tức)	(3.320.000.000)	(720.000.000)
Thu nhập tính thuế từ hoạt động kinh doanh	(2.449.498.047)	(357.507.704)
Thuế suất thuế thu nhập doanh nghiệp phổ thông (20%)	20%	20%
Thuế thu nhập doanh nghiệp phải nộp	-	-
Cộng: Thuế thu nhập doanh nghiệp từ hoạt động chuyển nhượng bất động sản (năm trước)	27.834.642	27.311.601
Tổng chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hiện hành	27.834.642	27.311.601

Thuế nhà đất

Tiền thuế đất được nộp theo thông báo của cơ quan thuế.

Các loại thuế khác

Công ty kê khai và nộp theo quy định.

5.14 Phải trả người lao động

	31/12/2023 VND	01/01/2023 VND
Lương, thưởng nhân viên	222.520.000	231.000.000
	222.520.000	231.000.000

5.15 Chi phí phải trả ngắn hạn

	31/12/2023 VND	01/01/2023 VND
Trích trước chi phí nhân công phải trả cho các công trình xây dựng	-	620.326.820
Chi phí phải trả khác	57.928.011	126.785.557
	57.928.011	747.112.377

5.16 Phải trả ngắn hạn, dài hạn khác**5.16.1 Phải trả ngắn hạn khác**

	31/12/2023 VND	01/01/2023 VND
Phải trả các đơn vị và cá nhân khác		
Công ty Cổ phần Việt - CEO	750.000.000	750.000.000
Ông Bùi Công Dân	-	100.000.000
Kinh phí công đoàn	52.099.279	66.170.215
	802.099.279	916.170.215

CÔNG TY CỔ PHẦN VINACEGLASS

96 Đường 15, Khu phố 05, Phường An Phú, Thành phố Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH

Cho năm tài chính kết thúc vào ngày 31 tháng 12 năm 2023

5.16.2 Phải trả dài hạn khác

	31/12/2023 VND	01/01/2023 VND
<i>Phải trả các đơn vị và cá nhân khác</i>		
Nhận kỹ quỹ, ký cược từ cho thuê xưởng	1.189.777.075	1.089.777.075
	1.189.777.075	1.089.777.075

5.17 Vay và nợ thuê tài chính ngắn hạn

	31/12/2023		01/01/2023	
	Giá trị VND	Số có khả năng trả nợ VND	Giá trị VND	Số có khả năng trả nợ VND
Vay bên liên quan				
Bà Huỳnh Thị Kim Hoa	3.000.000.000	3.000.000.000	-	-
Ông Trần Huỳnh Quang	100.000.000	100.000.000	-	-
Ông Trần Huỳnh Minh Châu	8.594.500.000	8.594.500.000	-	-
Ông Trần Lê Sơn	450.000.000	450.000.000	-	-
Bà Nguyễn Thị Phương Loan	100.000.000	100.000.000	-	-
	12.244.500.000	12.244.500.000	-	-

Số dư khoản vay và nợ thuê tài chính dài hạn tại 31 tháng 12 năm 2023 là các khoản vay vốn cá nhân lãi suất 9,5%/năm. Các khoản vay trên đáo hạn vào ngày 31 tháng 12 năm 2024.

5.18 Vay và nợ thuê tài chính dài hạn

	31/12/2023		01/01/2023	
	Giá trị VND	Số có khả năng trả nợ VND	Giá trị VND	Số có khả năng trả nợ VND
Vay bên liên quan	-	-		
Vay bên liên quan			3.000.000.000	3.000.000.000
Bà Huỳnh Thị Kim Hoa			100.000.000	100.000.000
Ông Trần Huỳnh Quang			8.594.500.000	8.594.500.000
Ông Trần Huỳnh Minh Châu			450.000.000	450.000.000
Ông Trần Lê Sơn			100.000.000	100.000.000
	-	-	12.244.500.000	12.244.500.000

5.19 Dự phòng nợ phải trả dài hạn

	01/01/2023 VND	Trích lập trong năm VND	Sử dụng trong năm VND	31/12/2023 VND
Công trình xây dựng				
Chung cư SGSky	377.667.420	-	(36.319.259)	341.348.161
Công trình nhà trẻ SGSky	-	411.288.000	-	411.288.000
Công trình phòng cháy chữa cháy Paihong	-	73.106.000	-	73.106.000
Công trình báo cháy căn hộ Rivana	-	99.685.000	-	99.685.000
Công trình hệ thống chống sét, cửa thoát nạn kho xưởng	-	14.500.000	-	14.500.000
	377.667.420	598.579.000	(36.319.259)	939.927.161

CÔNG TY CỔ PHẦN VINACEGLASS

96 Đường 15, Khu phố 05, Phường An Phú, Thành phố Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH

Cho năm tài chính kết thúc vào ngày 31 tháng 12 năm 2023

5.20 Vốn chủ sở hữu ("VCSH")**5.20.1 Bảng đối chiếu biến động vốn chủ sở hữu**

	Vốn đầu tư của CSH VND	Quỹ đầu tư phát triển VND	Lợi nhuận chưa phân phối VND	Cộng VND
Năm 2022				
Tại ngày 01/01/2022	94.999.560.000	3.215.200.730	(17.431.871.917)	80.782.888.813
Lãi trong năm	-	-	(256.013.299)	(256.013.299)
Tại ngày 31/12/2022	94.999.560.000	3.215.200.730	(17.687.885.216)	80.526.875.514
Năm 2023				
Tại ngày 01/01/2023	94.999.560.000	3.215.200.730	(17.687.885.216)	80.526.875.514
Lãi trong năm	-	-	843.037.928	843.037.928
Tại ngày 31/12/2023	94.999.560.000	3.215.200.730	(16.844.847.288)	81.369.913.442

5.20.2 Chi tiết vốn góp của chủ sở hữu

Cổ đông	31/12/2023		01/01/2023	
	VND	Tỷ lệ (%)	VND	Tỷ lệ (%)
Ông Trần Lê Dũng	14.328.790.000	15,08	14.328.790.000	15,08
Công ty Cổ phần Hà Quang	6.746.360.000	7,10	6.746.360.000	7,10
Ông Lưu Quang Hưng	9.550.000.000	10,05	4.700.000.000	4,95
Tổng CTCP Bia - Rượu - Nước giải khát Hà Nội	5.700.000.000	6,00	5.700.000.000	6,00
Bà Phan Ngọc Anh	4.780.360.000	5,03	4.780.360.000	5,03
Vốn góp của các đối tượng khác	53.894.050.000	56,74	58.744.050.000	61,84
	94.999.560.000	100,00	94.999.560.000	100,00

Vốn điều lệ của Công ty theo Giấy Chứng nhận đăng ký doanh nghiệp Công ty Cổ phần số 0301446937, đăng ký thay đổi lần thứ 10 ngày 29 tháng 09 năm 2023 do Sở Kế hoạch và Đầu tư Thành phố Hồ Chí Minh cấp là 94.999.560.000 VND. Tại ngày 31 tháng 12 năm 2023, các cổ đông đã góp đủ vốn cổ phần.

5.20.3 Cổ phiếu

	31/12/2023	01/01/2023
Số lượng cổ phiếu đăng ký phát hành	9.499.956	10.000.000
Số lượng cổ phiếu đã bán ra công chúng		
• Cổ phiếu phổ thông	9.499.956	9.499.956
• Cổ phiếu ưu đãi	-	-
Số lượng cổ phiếu được mua lại		
• Cổ phiếu phổ thông	-	-
• Cổ phiếu ưu đãi	-	-
Số lượng cổ phiếu đang lưu hành		
• Cổ phiếu phổ thông	9.499.956	9.499.956
• Cổ phiếu ưu đãi	-	-

Mệnh giá cổ phiếu đang lưu hành 10.000 VND/cổ phiếu.

CÔNG TY CỔ PHẦN VINACEGLASS

96 Đường 15, Khu phố 05, Phường An Phú, Thành phố Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH

Cho năm tài chính kết thúc vào ngày 31 tháng 12 năm 2023

5.21 Các khoản mục ngoài bảng cân đối kế toán**Ngoại tệ các loại**

	31/12/2023	01/01/2023
Dollar Mỹ (USD)	574,56	574,66

6. THÔNG TIN BỔ SUNG CHO CÁC KHOẢN MỤC TRÌNH BÀY TRONG BÁO CÁO KẾT QUẢ HOẠT ĐỘNG KINH DOANH**6.1 Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ**

	Năm 2023 VND	Năm 2022 VND
Doanh thu xây dựng	13.142.991.365	11.754.770.803
Doanh thu dịch vụ	6.967.262.422	6.814.939.873
Doanh thu chuyển nhượng bất động sản	-	6.423.561.201
Doanh thu bán hàng hóa	3.369.023.800	4.405.283.394
	23.479.277.587	29.398.555.271

Trong đó, doanh thu tại Văn phòng Công ty là 20.951.089.713 VND, doanh thu tại các chi nhánh là 2.528.187.874 VND.

6.2 Giá vốn hàng bán

	Năm 2023 VND	Năm 2022 VND
Giá vốn xây dựng	11.721.648.629	11.774.725.469
Giá vốn dịch vụ	3.822.269.226	3.887.941.466
Giá vốn chuyển nhượng bất động sản	-	4.711.692.636
Giá vốn hàng hóa	2.805.947.910	3.461.081.606
Dự phòng bảo hành giảm giá hàng tồn kho	348.596.931	-
Dự phòng bảo hành công trình	598.579.000	-
	19.297.041.696	23.835.441.177

6.3 Doanh thu hoạt động tài chính

	Năm 2023 VND	Năm 2022 VND
Cổ tức, lợi nhuận được chia	3.320.000.000	720.000.000
Lãi cho vay	2.400.000	-
Thu nhập từ chuyển nhượng cổ phần	-	672.000.000
Lãi tiền gửi ngân hàng	7.754.686	4.246.670
Lãi chênh lệch tỷ giá hối đoái do đánh giá lại các khoản mục tiền tệ có gốc ngoại tệ	370.617	445.362
Lãi chênh lệch tỷ giá thanh toán trong năm	6.230.741	-
	3.336.756.044	1.396.692.032

CÔNG TY CỔ PHẦN VINACEGLASS

96 Đường 15, Khu phố 05, Phường An Phú, Thành phố Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH

Cho năm tài chính kết thúc vào ngày 31 tháng 12 năm 2023

6.4 Chi phí tài chính

	Năm 2023 VND	Năm 2022 VND
Lãi vay	1.163.235.000	1.188.129.164
Lỗ chênh lệch tỷ giá thanh toán trong năm	3.359.160	3.640.926
	1.166.594.160	1.191.770.090

6.5 Chi phí bán hàng

	Năm 2023 VND	Năm 2022 VND
Chi phí vận chuyển hàng bán	89.300.000	76.550.000
Chi phí quảng cáo, tiếp thị	2.000.000	254.981.818
Chi phí khấu hao	-	28.376.327
Chi phí bán hàng khác	72.829.230	77.267.758
	164.129.230	437.175.903

6.6 Chi phí quản lý doanh nghiệp

	Năm 2023 VND	Năm 2022 VND
Chi phí nhân viên quản lý	3.096.596.820	3.000.793.114
Chi phí đồ dùng văn phòng	153.590.921	284.582.176
Chi phí khấu hao tài sản cố định	42.890.676	56.153.400
Chi phí thuê văn phòng	503.419.352	505.292.928
Các chi phí quản lý doanh nghiệp khác	1.611.807.297	1.676.084.958
	5.408.305.066	5.522.906.576

6.7 Thu nhập khác

	Năm 2023 VND	Năm 2022 VND
Thu nhập từ thanh lý tài sản cố định	90.909.091	36.363.636
Thu nhập khác	-	52.000.000
	90.909.091	88.363.636

6.8 Chi phí khác

	Năm 2023 VND	Năm 2022 VND
Phạt vi phạm hành chính	-	125.018.891
	-	125.018.891

6.9 Lãi cơ bản trên cổ phiếu

	Năm 2023 VND	Năm 2022 VND
Lợi nhuận kế toán sau thuế thu nhập doanh nghiệp	843.037.928	(256.013.299)
Các khoản điều chỉnh tăng, giảm lợi nhuận kế toán để xác định lợi nhuận phân bổ cho cổ đông sở hữu cổ phiếu phổ thông:		

CÔNG TY CỔ PHẦN VINACEGLASS

96 Đường 15, Khu phố 05, Phường An Phú, Thành phố Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH

Cho năm tài chính kết thúc vào ngày 31 tháng 12 năm 2023

	Năm 2023 VND	Năm 2022 VND
- Trích quỹ khen thưởng, phúc lợi	-	-
Lợi nhuận tính lãi cơ bản trên cổ phiếu	843.037.928	(256.013.299)
Số lượng bình quân gia quyền của cổ phiếu phổ thông đang lưu hành trong năm	9.499.956	9.499.956
Lãi cơ bản trên cổ phiếu (VND/cổ phiếu)	89	(27)

Cổ phiếu phổ thông đang lưu hành bình quân trong năm được tính như sau:

	Năm 2023	Năm 2022
Cổ phiếu phổ thông đang lưu hành đầu năm	9.499.956	9.499.956
Ảnh hưởng của cổ phiếu phổ thông mua lại	-	-
Ảnh hưởng của cổ phiếu phổ thông phát hành thêm	-	-
Cổ phiếu phổ thông đang lưu hành bình quân trong năm	9.499.956	9.499.956

6.10 Chi phí sản xuất, kinh doanh theo yếu tố

	Năm 2023 VND	Năm 2022 VND
Chi phí nguyên liệu, vật liệu, hàng hóa	5.654.790.275	10.479.088.009
Chi phí nhân công	5.804.970.009	4.612.166.670
Chi phí khấu hao tài sản cố định	1.268.213.409	1.554.981.253
Chi phí khác	10.066.596.011	15.423.168.694
	22.794.569.704	32.069.404.626

7. CÔNG CỤ TÀI CHÍNH

Công ty có các tài sản tài chính như các khoản phải thu khách hàng, các khoản phải thu khác, tiền mặt và tiền gửi ngắn hạn phát sinh trực tiếp từ hoạt động của Công ty. Nợ phải trả tài chính của Công ty chủ yếu bao gồm các khoản phải trả người bán, chi phí phải trả và các khoản phải trả khác. Mục đích chính của các khoản nợ phải trả tài chính này là nhằm huy động các nguồn tài chính phục vụ cho các hoạt động của Công ty.

Công ty chịu rủi ro thị trường, rủi ro tín dụng và rủi ro thanh khoản.

Nghiệp vụ quản lý rủi ro là nghiệp vụ không thể thiếu cho toàn bộ hoạt động kinh doanh của Công ty. Công ty chưa thực hiện các biện pháp phòng ngừa các rủi ro này do thiếu thị trường mua các công cụ tài chính.

Ban Tổng Giám đốc xem xét, thống nhất áp dụng các chính sách quản lý cho các rủi ro nói trên như sau:

i. Rủi ro thị trường

Rủi ro thị trường là rủi ro mà giá trị hợp lý của các luồng tiền trong tương lai của các công cụ tài chính sẽ biến động theo những thay đổi của giá thị trường. Rủi ro thị trường có bốn loại rủi ro: rủi ro lãi suất, rủi ro tiền tệ, rủi ro về giá hàng hóa và rủi ro về giá khác, chẳng hạn như rủi ro về giá cổ phần.

Rủi ro lãi suất

Rủi ro lãi suất là rủi ro mà giá trị hợp lý hoặc các luồng tiền trong tương lai của một công cụ tài chính sẽ biến động theo những thay đổi của lãi suất thị trường. Rủi ro thị trường do thay đổi lãi suất của Công ty chủ yếu liên quan đến tiền, các khoản tiền gửi ngắn hạn Công ty.

Công ty quản lý rủi ro lãi suất bằng cách phân tích tình hình cạnh tranh trên thị trường để có được lãi suất có lợi cho mục đích của Công ty và vẫn nằm trong giới hạn quản lý rủi ro của mình.

Rủi ro ngoại tệ

Rủi ro ngoại tệ là rủi ro mà giá trị hợp lý của các luồng tiền trong tương lai của các công cụ tài chính sẽ biến động theo những thay đổi của tỷ giá hối đoái. Công ty chịu rủi ro do sự thay đổi của tỷ giá hối đoái liên quan trực tiếp đến hoạt động kinh doanh của Công ty.

Công ty có rủi ro ngoại tệ do thực hiện mua và bán hàng hóa bằng đơn vị tiền tệ khác với đồng tiền kế toán của Công ty. Công ty quản lý rủi ro ngoại tệ bằng cách xem xét tình hình thị trường hiện hành và dự kiến khi Công ty lập kế hoạch mua và bán hàng trong tương lai bằng ngoại tệ.

ii. Rủi ro tín dụng

Rủi ro tín dụng là rủi ro mà một bên tham gia trong một công cụ tài chính hoặc hợp đồng giao dịch không thực hiện được nghĩa vụ của mình, dẫn đến tổn thất về tài chính. Công ty có rủi ro tín dụng từ các hoạt động kinh doanh của mình (chủ yếu đối với tài khoản phải thu khách hàng), và từ hoạt động tài chính của mình, bao gồm tiền gửi ngân hàng, nghiệp vụ ngoại hối và các công cụ tài chính khác.

Phải thu khách hàng

Công ty thường xuyên theo dõi các khoản phải thu chưa thu được. Đối với các khách hàng lớn, Công ty xem xét sự suy giảm trong chất lượng tín dụng của từng khách hàng tại ngày lập báo cáo. Công ty tìm cách duy trì sự kiểm soát chặt chẽ các khoản phải thu tồn đọng và bố trí nhân sự kiểm soát tín dụng để giảm thiểu rủi ro tín dụng.

Trên cơ sở này và việc các khoản phải thu khách hàng của Công ty có liên quan đến nhiều khách hàng khác nhau, rủi ro tín dụng không tập trung đáng kể vào một khách hàng nhất định.

Tiền gửi ngân hàng

Công ty chủ yếu duy trì số dư tiền gửi tại các ngân hàng được nhiều người biết đến tại Việt Nam. Rủi ro tín dụng của số dư tiền gửi tại các ngân hàng được quản lý bởi bộ phận ngân quỹ của Công ty theo chính sách của Công ty. Rủi ro tín dụng tối đa của Công ty đối với các khoản mục trên bản cân đối kế toán tại ngày kết thúc năm tài chính là giá trị ghi sổ như trình bày trong Thuyết minh số 5.1. Công ty nhận thấy mức độ tập trung rủi ro tín dụng đối với khoản tiền gửi ngân hàng là thấp.

iii. Rủi ro thanh khoản

Rủi ro thanh khoản là rủi ro mà Công ty sẽ gặp khó khăn khi thực hiện các nghĩa vụ tài chính do thiếu vốn. Rủi ro thanh khoản của công ty chủ yếu phát sinh từ việc các tài sản tài chính và nợ phải trả tài chính có thời điểm đáo hạn lệch nhau.

Công ty giảm thiểu rủi ro thanh khoản bằng cách duy trì một lượng tiền mặt và các khoản tương đương tiền và các khoản vay ngân hàng ở mức mà Ban Giám đốc cho rằng đủ để đáp ứng cho các hoạt động của công ty và giảm thiểu rủi ro do những biến động của luồng tiền.

Bảng dưới đây tổng hợp thời hạn thanh toán của các khoản nợ phải trả tài chính của Công ty dựa trên các khoản thanh toán dự kiến trên hợp đồng cơ sở chưa được chiết khấu:

CÔNG TY CỔ PHẦN VINACEGLASS

96 Đường 15, Khu phố 05, Phường An Phú, Thành phố Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH

Cho năm tài chính kết thúc vào ngày 31 tháng 12 năm 2023

	Dưới 1 năm VND	Trên 1 năm VND	Tổng cộng VND
Ngày 31 tháng 12 năm 2023			
Các khoản nợ vay	12.244.500.000	-	12.244.500.000
Phải trả người bán	552.330.561	-	552.330.561
Phải trả khác	750.000.000	1.189.777.075	1.939.777.075
Chi phí phải trả	57.928.011	-	57.928.011
	13.604.758.572	1.189.777.075	14.794.535.647
Ngày 01 tháng 01 năm 2023			
Các khoản nợ vay	-	12.244.500.000	12.244.500.000
Phải trả người bán	1.159.498.588	-	1.159.498.588
Phải trả khác	850.000.000	1.089.777.075	1.939.777.075
Chi phí phải trả	126.785.557	-	126.785.557
	2.136.284.145	13.334.277.075	15.470.561.220

Tài sản đảm bảo

Công ty không nắm giữ tài sản đảm bảo của một bên khác tại ngày 31 tháng 12 năm 2023 và ngày 31 tháng 12 năm 2022.

Giá trị hợp lý và giá trị ghi sổ:

	Giá trị ghi sổ		Giá trị hợp lý	
	31/12/2023 VND	01/01/2023 VND	31/12/2023 VND	01/01/2023 VND
Tài sản tài chính				
Phải thu khách hàng	2.357.058.046	1.797.090.166	2.357.058.046	1.797.090.166
Các khoản phải thu khác	638.583.243	924.409.938	638.583.243	924.409.938
Đầu tư dài hạn khác	68.738.632.972	68.738.632.972	68.738.632.972	68.738.632.972
Tiền và các khoản tương đương tiền	7.083.770.495	3.357.329.605	7.083.770.495	3.357.329.605
	78.818.044.756	74.817.462.681	78.818.044.756	74.817.462.681
Nợ phải trả tài chính				
Các khoản nợ vay	12.244.500.000	12.244.500.000	12.244.500.000	12.244.500.000
Phải trả người bán	552.330.561	1.159.498.588	552.330.561	1.159.498.588
Phải trả khác	1.939.777.075	1.939.777.075	1.939.777.075	1.939.777.075
Chi phí phải trả	57.928.011	126.785.557	57.928.011	126.785.557
	14.794.535.647	15.470.561.220	14.794.535.647	15.470.561.220

Giá trị hợp lý của tài sản và nợ phải trả tài chính không được đánh giá và xác định một cách chính thức vào ngày 31 tháng 12 năm 2023 và ngày 01 tháng 01 năm 2023.

Công ty chưa đánh giá lại các tài sản tài chính và nợ phải trả tài chính theo giá trị hợp lý do Thông tư 210/2009/TT-BTC ngày 6 tháng 11 năm 2009 của Bộ Tài chính cũng như các quy định hiện hành chưa có hướng dẫn cụ thể về việc xác định giá trị hợp lý. Vào ngày 01 tháng 01 năm 2023 và ngày 31 tháng 12 năm 2023, giá trị hợp lý của tài sản tài chính và nợ phải trả tài chính tương ứng với giá trị ghi sổ của các khoản mục này. Ban Tổng Giám đốc cho rằng giá trị hợp lý của những tài sản tài chính và nợ phải trả tài chính này không có chênh lệch trọng yếu với giá trị ghi sổ của chúng tại ngày kết thúc kỳ kế toán.

CÔNG TY CỔ PHẦN VINACEGLASS

96 Đường 15, Khu phố 05, Phường An Phú, Thành phố Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH

Cho năm tài chính kết thúc vào ngày 31 tháng 12 năm 2023

8. CÁC THÔNG TIN KHÁC**9.1 Giao dịch và số dư với các bên liên quan**

Các bên liên quan với Công ty bao gồm: các thành viên quản lý chủ chốt, các cá nhân có liên quan với các thành viên quản lý chủ chốt và các bên liên quan khác.

9.1.1 Giao dịch và số dư với các thành viên quản lý chủ chốt và các cá nhân có liên quan với các thành viên quản lý chủ chốt

Các thành viên quản lý chủ chốt gồm: các thành viên Hội đồng quản trị các thành viên Ban điều hành Ban Tổng Giám đốc. Các cá nhân có liên quan với các thành viên quản lý chủ chốt là các thành viên mật thiết trong gia đình các thành viên quản lý chủ chốt.

Giao dịch với các thành viên quản lý chủ chốt và các cá nhân có liên quan với các thành viên quản lý chủ chốt

Công ty không phát sinh giao dịch bán hàng và cung cấp dịch vụ cũng như các giao dịch khác với các thành viên quản lý chủ chốt và các cá nhân có liên quan với các thành viên quản lý chủ chốt.

Công nợ với các thành viên quản lý chủ chốt và các cá nhân có liên quan với các thành viên quản lý chủ chốt

Tại ngày kết thúc năm tài chính, Công ty không có công nợ với các thành viên quản lý chủ chốt và các cá nhân có liên quan với các thành viên quản lý chủ chốt.

Thu nhập của các thành viên quản lý chủ chốt

	Năm 2023 VND	Năm 2022 VND
Ông Phan Ngọc Anh	263.300.000	39.300.000
Ông Trần Lê Dũng	229.500.000	280.500.000
Ông Nguyễn Ngọc Cường	-	18.000.000
Ông Phạm Phúc Thương	42.600.000	39.300.000
Bà Huỳnh Thị Kim Hoa	42.600.000	39.300.000
Ông Mai Xuân Hiệt	42.600.000	39.300.000
Ông Nguyễn Ngọc Huy	-	18.000.000
Ông Trần Huỳnh Quang	350.000.000	338.500.000
Bà Nguyễn Thị Thanh Phượng	227.240.000	220.500.000
Ông Phan Thanh Liêm	278.500.000	266.000.000
	1.476.340.000	1.298.700.000

Thù lao của Ban kiểm soát

	Năm 2023 VND	Năm 2022 VND
Ông Trần Mạnh	8.400.000	8.400.000
Bà Nguyễn Thị Bích Hạnh	6.000.000	6.000.000
Bà Ngô Ngọc Lan	6.000.000	6.000.000
	20.400.000	20.400.000

CÔNG TY CỔ PHẦN VINACEGLASS

96 Đường 15, Khu phố 05, Phường An Phú, Thành phố Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH

Cho năm tài chính kết thúc vào ngày 31 tháng 12 năm 2023

9.1.2 Giao dịch và số dư với các bên liên quan khác***Giao dịch với các bên liên quan khác***

Các giao dịch phát sinh giữa Công ty với các bên liên quan khác không phải là công ty con và công ty liên doanh, liên kết như sau:

	Năm 2023 VND	Năm 2022 VND
Công ty Cổ phần Thương mại Bia Hà Nội – Hưng Yên 89		
- Cổ tức được chia	1.320.000.000	720.000.000
Công ty Cổ phần Đầu tư và Phát triển Miền Trung (CER)		
- Cổ tức được chia	2.000.000.000	-

Công nợ với các bên liên quan khác

Tại ngày kết thúc năm tài chính, Công ty có công nợ với các bên liên quan khác được chi tiết như sau:

CÔNG TY CỔ PHẦN VINACEGLASS
 96 Đường 15, Khu phố 05, Phường An Phú, Thành phố Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam
THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH
 Cho năm tài chính kết thúc vào ngày 31 tháng 12 năm 2023

	31/12/2023 VND	01/01/2023 VND
Bà Huỳnh Thị Kim Hoa – Phải trả tiền vay	3.000.000.000	3.000.000.000
Ông Trần Huỳnh Quang – Phải trả tiền vay	100.000.000	100.000.000
Ông Trần Huỳnh Minh Châu – Phải trả tiền vay	8.594.500.000	8.594.500.000
Ông Trần Lê Sơn – Phải trả tiền vay	450.000.000	450.000.000
Bà Nguyễn Thị Phương Loan – Phải trả tiền vay	100.000.000	100.000.000
	12.244.500.000	12.244.500.000

Số dư các khoản vay bên liên quan tại ngày 01 tháng 01 năm 2023 là khoản vay vốn ngắn hạn với lãi suất 9,5%/năm. Các khoản vay trên đáo hạn vào ngày 31 tháng 12 năm 2024.

9.2 Thông tin về bộ phận

Thông tin bộ phận được trình bày theo lĩnh vực kinh doanh và khu vực địa lý. Báo cáo bộ phận chính yếu là theo lĩnh vực kinh doanh dựa trên cơ cấu tổ chức và quản lý nội bộ và hệ thống Báo cáo tài chính nội bộ của Công ty.

Công ty có các lĩnh vực kinh doanh chính sau:

- Bán hàng hóa và thành phẩm;
- Xây dựng;
- Cung cấp dịch vụ;
- Chuyển nhượng bất động sản

Theo lĩnh vực kinh doanh:

	Bán hàng VND	Xây dựng VND	Cung cấp dịch vụ VND	Chuyển nhượng bất động sản VND	Tổng cộng toàn doanh nghiệp VND
Doanh thu thuần từ bán hàng ra bên ngoài	3.369.023.800	13.142.991.365	6.967.262.422	-	23.479.277.587
Lợi nhuận gộp hoạt động kinh doanh	214.478.959	822.763.736	3.144.993.196	-	4.182.235.891

Công ty không ty không có báo cáo bộ phận về tài sản và nợ phải trả theo lĩnh vực kinh doanh vì tài sản và nợ phải trả của Công ty dùng chung cho tất cả các hoạt động bán hàng, xây dựng, cung cấp dịch vụ và chuyển nhượng bất động sản.

CÔNG TY CỔ PHẦN VINACEGLASS

96 Đường 15, Khu phố 05, Phường An Phú, Thành phố Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam

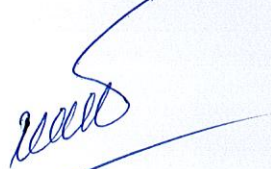
THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH

Cho năm tài chính kết thúc vào ngày 31 tháng 12 năm 2023

Công ty không trình bày báo cáo bộ phận theo khu vực địa lý vì hoạt động của Công ty hoàn toàn tại Việt Nam, do đó không có sự khác nhau về rủi ro và lợi ích kinh tế cần thiết phải thuyết minh.

9.3 Các sự kiện phát sinh sau ngày kết thúc năm tài chính

Không có sự kiện nào phát sinh sau ngày kết thúc năm tài chính yêu cầu phải điều chỉnh số liệu hoặc công bố trong Báo cáo tài chính.



ĐÀO NGUYỄN MINH CHI
Người lập/ Kế toán trưởng



TRẦN HUYNH QUANG

Tổng Giám đốc

TP. Hồ Chí Minh, ngày 14 tháng 03 năm 2024